Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva villa de diseño de alta gama en venta totalmente enclavado en la naturaleza en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2345 m² | Construidos 450 m² | de terraza 556 m² | 5 | 5 | Ref. 157115-P

3.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Innovadora villa de lujo en venta, concepto verde y sostenible con vistas al mar en Marbella - Benahavis

VENDIDA

DESTACADOS

- Moderna villa de nueva construcción.
- Totalmente adaptada al entorno natural.
- Concepto ultramoderno con huella ecológica reducida.
- Absoluta tranquilidad y privacidad.

LA UBICACIóN

Tranquilamente situada en una posición elevada, **en una urbanización cerrada y segura** en el municipio de Benahavis.
A unos 15 minutos en coche de playas de arena y todos los servicios.
Se puede llegar a varios campos de golf de primera clase en sólo 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 2.345m²
Superficie construida: 450m²
Superficie terrazas: 556m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
2 aseos de invitados

General:

Parcela amplia y elevada.
Integrada en el frondoso y maduro entorno.
Gran piscina con solárium adyacente.
Orientación sur.
Magníficas vistas panorámicas sobre el valle hacia la costa.

Mucha privacidad.

La villa:

Sofisticada villa de nueva construcción con un diseño arquitectónico en forma de boomerang.
Diseñada con ingeniería avanzada y tecnologías sofisticadas.
Interior sofisticado y modernista.
Los ventanales acristalados de suelo a techo proporcionan abundante luz natural y una conexión perfecta entre los espacios interiores y los amplios espacios exteriores.
Con un **impacto limitado en el entorno natural, la villa cuenta con tejados verdes, energía solar opcional y paisajismo tolerante a la sequía**.
Amplio espacio de estar con sala de TV.
Cocina totalmente equipada con isla y zona de comedor.
5 dormitorios, 5 cuartos de baño en suite y aseos independientes para invitados.
Un **alojamiento para invitados individual** con sala de estar, cocina con comedor, dormitorio, baño y trastero.
Plaza de aparcamiento para 3 coches.

Otras características:

Balaustradas de cristal.
Armarios empotrados en los dormitorios.
Techos verdes.
Energía solar.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Nueva villa de diseño de alta gama en venta totalmente enclavado en la naturaleza en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2345 m² | Construidos 450 m² | de terraza 556 m² | 5 | 5 | Ref. 157115-P | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.