Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa mediterránea en venta a poca distancia de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1610 m² | Construidos 723 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157120

2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo en venta cerca de la playa en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

VENDIDA

DESTACADO

- En la Nueva Milla de Oro, a poca distancia de la playa.
- Gran jardín privado con piscina.
- 6 dormitorios, 6 baños.
- Orientación sur.
- Tranquilidad y privacidad.

UBICACIóN

Tranquilamente situado en una zona residencial **cerca de la playa en la Nueva Milla de Oro** entre Puerto Banús y Estepona.
A poca distancia de la playa, restaurantes y tiendas.
Puerto Banús, San Pedro y el centro de Estepona están a menos de 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.610m²
Superficie construida: 723m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseo para invitados
3 plantas residenciales

Generalidades:

Una parcela llana y totalmente vallada.
Un cuidado jardín con mucha vegetación y una piscina privada.
Gracias a la vegetación circundante, la villa goza de paz y privacidad y se puede disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Terrazas cubiertas y descubiertas con instalaciones chill-out.
Orientación sur con mucha privacidad.

La villa:

Villa independiente de estilo mediterráneo moderno.
Utilización de materiales de alta calidad.
Interior contemporáneo y luminoso.
Al entrar, se accede al hall de entrada con una elegante escalera ornamental que conduce a la planta superior.
Un amplio salón equipado con una chimenea tradicional se abre a **un patio exterior** que, además de luz natural adicional, proporciona ventilación extra.
Cocina totalmente equipada con isla central, nevera para vinos y zona de desayuno.
Comedor independiente.
6 dormitorios, 6 baños y un aseo independiente.
La suite principal tiene un gran vestidor y acceso a un balcón privado con vistas al jardín.
Suelos de mármol color crema.
Trastero, lavadero.
Garaje cubierto para 3 coches.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frio.
Electrodomésticos Neff.
Armarios empotrados.
Ducha exterior.
Sistema de alarma**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta a poca distancia de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1610 m² | Construidos 723 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157120 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta a poca distancia de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1610 m² | Construidos 723 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157120 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa mediterránea en venta a poca distancia de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1610 m² | Construidos 723 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157120 | **2.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa mediterránea en venta a poca distancia de la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1610 m² | Construidos 723 m² | - | 6 | 6 | Ref. 157120

2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.