Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 816 m² | Construidos 567 m² | de terraza 275 m² | 6 | 6 | Ref. 157197

3.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderna villa en venta a poca distancia de la playa en San Pedro, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada, cerca de la playa de San Pedro - Puerto Banús.
- Espacios exteriores animados.
- Mezcla ideal entre lujo y confort.
- Se vende completamente amueblada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Idealmente situado en una zona muy preferida de Marbella a pocos minutos a pie del animado paseo marítimo y playas entre Puerto Banús y San Pedro.
El centro de San Pedro con numerosos restaurantes, auténticos bares de tapas y tiendas, se encuentra a poca distancia a pie.
A 25 minutos a pie del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 816m²
Superficie total construida: 567m²
Superficie terrazas: 275m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
3 plantas

General

Parcela llana totalmente vallada con cipreses.
Jardín muy cuidado con mucha vegetación y piscina privada incorporada.
Terrazas cubiertas y descubiertas con espacio suficiente para instalar salones.

Zona de barbacoa.
Vistas de los amplios alrededores.

La villa:

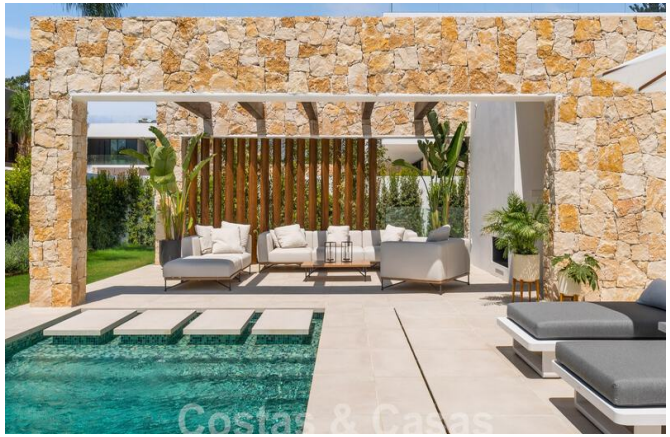
Villa independiente de lujo con arquitectura ultramoderna y tecnología de vanguardia.
Construida según los más altos estándares europeos y con atención a los detalles arquitectónicos.
Diseño interior relajante que hace un uso extensivo de materiales naturales.
Concepto de planta abierta.
Sala de estar, comedor y cocina.
Cocina totalmente equipada con una isla central para sentarse.
Suelos interiores y exteriores de cerámica de color crema.
Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados garantizan que la naturaleza de los espacios exteriores se traslade al interior.
El uso de varias zonas acristaladas en el interior crea espacios muy luminosos.
6 dormitorios, 6 cuartos de baño.
La planta inferior está totalmente dedicada a la relajación y contará con una sala de televisión, una sala de juegos, un bar y 2 dormitorios de invitados con baño.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frio.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Balaustradas de cristal**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 816 m² | Construidos 567 m² | de terraza 275 m² | 6 | 6 | Ref. 157197 | **3.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 816 m² | Construidos 567 m² | de terraza 275 m² | 6 | 6 | Ref. 157197 | **3.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 816 m² | Construidos 567 m² | de terraza 275 m² | 6 | 6 | Ref. 157197 | **3.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 816 m² | Construidos 567 m² | de terraza 275 m² | 6 | 6 | Ref. 157197 | **3.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 816 m² | Construidos 567 m² | de terraza 275 m² | 6 | 6 | Ref. 157197 | **3.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.