



Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 816 m² 🏠 Construidos 567 m² 🏠 de terraza 275 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 157197

🏠 3.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderna villa en venta a poca distancia de la playa en San Pedro, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada, cerca de la playa de San Pedro - Puerto Banús.
- Espacios exteriores animados.
- Mezcla ideal entre lujo y confort.
- Se vende completamente amueblada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Idealmente situado en una zona muy preferida de Marbella a pocos minutos a pie del animado paseo marítimo y playas entre Puerto Banús y San Pedro. El centro de San Pedro con numerosos restaurantes, auténticos bares de tapas y tiendas, se encuentra a poca distancia a pie. A 25 minutos a pie del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 816m²
Superficie total construida: 567m²
Superficie terrazas: 275m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
3 plantas

General

Parcela llana totalmente vallada con cipreses.
Jardín muy cuidado con mucha vegetación y piscina privada incorporada.
Terrazas cubiertas y descubiertas con espacio suficiente para instalar salones.

Zona de barbacoa.
Vistas de los amplios alrededores.

La villa:

Villa independiente de lujo con arquitectura ultramoderna y tecnología de vanguardia.

Construida según los más altos estándares europeos y con atención a los detalles arquitectónicos.

Diseño interior relajante que hace un uso extensivo de materiales naturales.

Concepto de planta abierta.

Sala de estar, comedor y cocina.

Cocina totalmente equipada con una isla central para sentarse.

Suelos interiores y exteriores de cerámica de color crema.

Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados garantizan que la naturaleza de los espacios exteriores se traslade al interior.

El uso de varias zonas acristaladas en el interior crea espacios muy luminosos.

6 dormitorios, 6 cuartos de baño.

La planta inferior está totalmente dedicada a la relajación y contará con una sala de televisión, una sala de juegos, un bar y 2 dormitorios de invitados con baño.

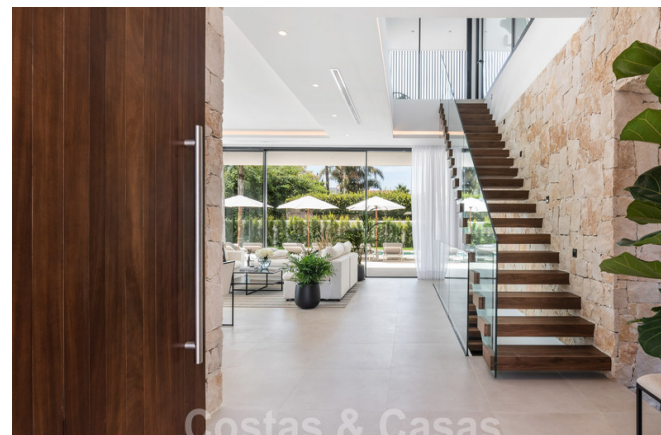
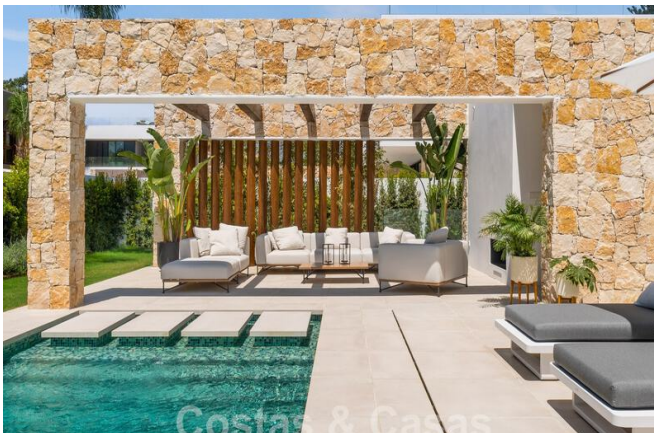
Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

Chimenea.

Armarios empotrados.

Balaustradas de cristal.



Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 816 m² 🏠 Construidos 567 m² 🏠 de terraza 275 m² 🚪 6 🚪 6 # Ref. 157197

🏠 3.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



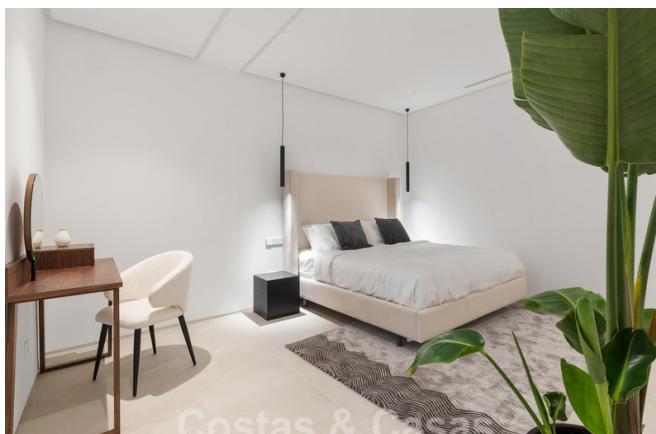
Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 816 m² 🏠 Construidos 567 m² 🏠 de terraza 275 m² 🚪 6 🚪 6 # Ref. 157197

🏠 3.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



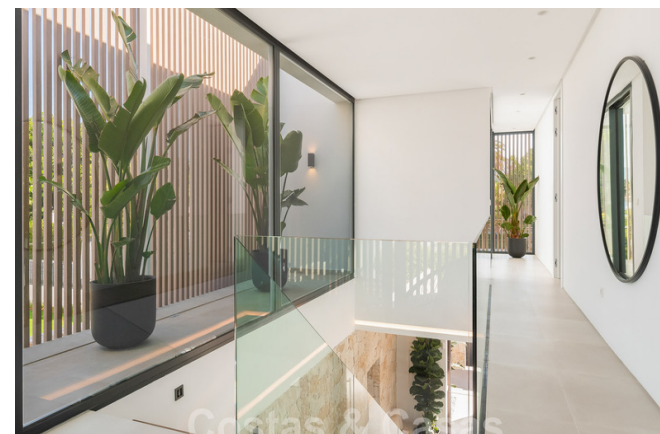
Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 816 m² 🏠 Construidos 567 m² 🏠 de terraza 275 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 157197

🏠 3.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 816 m² 🏠 Construidos 567 m² 🏠 de terraza 275 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 157197

🏠 3.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta, lista para entrar a vivir, a poca distancia de Puerto Banús y de la playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 816 m²  Construidos 567 m²  de terraza 275 m²  6  6  Ref. 157197

 3.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.