Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplio ático en venta en complejo cerrado de playa con magníficas vistas al mar en La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 166 m² de terraza 85 m² 4 a 5 3 Ref. 157215-G **1.025.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático de 4 dormitorios en venta en un complejo en primera línea de playa en La Duquesa - Costa del Sol

OFF MARKET

DESTACADOS

- Ático en un complejo en primera línea de playa.
- Seguridad 24 horas.
- 4 dormitorios, 3 baños.
- Atractivas terrazas.
- Magníficas vistas al jardín y al mar.
- Los servicios locales y el puerto deportivo están a poca distancia.
- Alto potencial de alquiler.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Situado en un complejo bien cuidado, junto a la playa, donde encontrará varios auténticos restaurantes de mariscos a poca distancia a pie.
El puerto de La Duquesa, así como un supermercado y otros servicios están a un corto paseo.
Los residentes del complejo disfrutan de cuidados jardines y una piscina comunitaria estilo laguna.

EL áTICO

En cifras:

Superficie total construida: 166m²
Superficie de terraza: 85m²
4+1 dormitorios, 3 baños
2 plantas residenciales

Descripción

Ático dúplex de alta calidad.
Decorado con materiales naturales como madera y terracota.
Orientación suroeste con impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Cómodo salón diáfano con sala de TV y comedor integrado.
2º salón.
Cocina independiente totalmente equipada con despensa.
El espacio vital está rodeado por una amplia terraza, equipada con bar, jacuzzi, comedor al aire libre y zonas de relax.
4 dormitorios, 2 de ellos con baño en suite.
Arriba hay una habitación que actualmente se utiliza como sala de ocio, pero podría servir fácilmente como un dormitorio adicional.
Adjunto hay un amplio solárium.
Suelos de mármol crema.
Trastero.
Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Ascensor privado desde el garaje subterráneo.
Aire acondicionado para calor y frio.
Toldos.
Sistema de alarma.
El mobiliario es opcional**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta en complejo cerrado de playa con magníficas vistas al mar en La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 166 m² de terraza 85 m² 4 a 5 3 Ref. 157215-G **1.025.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta en complejo cerrado de playa con magníficas vistas al mar en La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 166 m² de terraza 85 m² 4 a 5 3 Ref. 157215-G **1.025.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta en complejo cerrado de playa con magníficas vistas al mar en La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 166 m² de terraza 85 m² 4 a 5 3 Ref. 157215-G **1.025.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta en complejo cerrado de playa con magníficas vistas al mar en La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 166 m² de terraza 85 m² 4 a 5 3 Ref. 157215-G **1.025.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplio ático en venta en complejo cerrado de playa con magníficas vistas al mar en La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 166 m² de terraza 85 m² 4 a 5 3 Ref. 157215-G **1.025.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Amplio ático en venta en complejo cerrado de playa con magníficas vistas al mar en La Duquesa, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 166 m² de terraza 85 m² 4 a 5 3 Ref. 157215-G **1.025.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.