



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de diseño modernista en venta con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

OFF MARKET

DESTACADOS

- Comunidad cerrada con seguridad 24 horas.
- Vistas panorámicas a la naturaleza y al mar.
- Amplias terrazas.
- Ideal como residencia turística o permanente.

LA UBICACIÓN

Tranquila ubicación en una **urbanización elevada y cerrada** en el municipio de Benahavis.

A 15 minutos en coche de la playa y de todos los servicios.

Se puede llegar a varios campos de golf en sólo 10 minutos en coche.

Vistas panorámicas del valle con las montañas y el mar.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.034m²

Superficie total construida: 462m²

Superficie terraza: 392m²

Dormitorios: 7

Baños: 5

Aseos de invitados: 3

3 plantas

General

Amplia parcela en **una posición elevada**, a la que se accede a través de una puerta motorizada.

Piscina privada climatizada en pendiente, con salón y terraza adyacentes.

Amplias terrazas cubiertas y descubiertas equipadas con diversas instalaciones de ocio.

Orientación sur con vistas panorámicas de los alrededores hacia el Mediterráneo hasta el continente africano.

La villa:

Villa independiente de arquitectura elegante y moderna.

Construida con las mejores calidades.

El interior ofrece una armoniosa mezcla de **diseño contemporáneo**, artesanía y un entorno impresionante.

Sala de estar de planta abierta con salón y comedor.

Cocina abierta, equipada con una isla con capacidad para 6 personas.

Lavadero.

Ventanas correderas de suelo a techo generan mucha luz natural y proporcionan una transición perfecta hacia el exterior.

Un total de 7 dormitorios, 5 cuartos de baño y 3 aseos independientes.

En **la planta inferior residencial** hay 2 dormitorios, baño, aseo independiente, una **sala polivalente** que puede convertirse en gimnasio o home cinema, sala técnica y trastero.

Garaje cubierto.

Otras características:

Balaustradas de cristal.

Aire acondicionado para calor y frío.

Suelo radiante en los baños.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Sistema de domótica.

Paneles solares para agua caliente.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏗️ Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏️ 7 🚿 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🗺 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



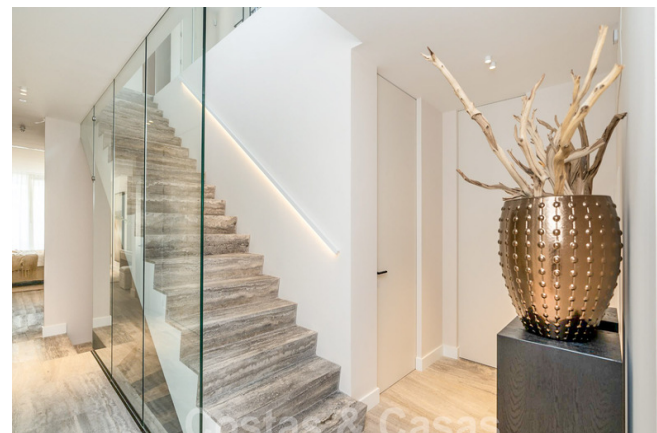
Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏗️ Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🚪 7 🗺️ 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🗺 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



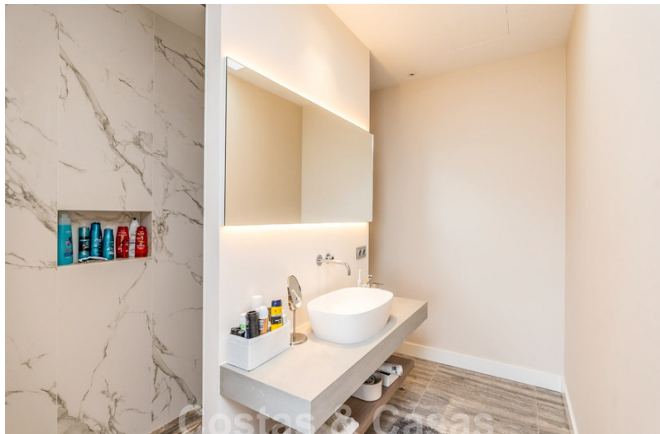
Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🗺 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🛏 7 🚿 5 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa de lujo en venta con vistas al mar en urbanización cerrada rodeada de naturaleza en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1034 m² 🏠 Construidos 462 m² 🏠 de terraza 392 m² 🚗 7 🏠 5 🏠 # Ref. 157217

🏠 4.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.