Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245

2.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo mediterránea en venta en zona verde de Benahavís - Marbella

DESTACADOS

- Urbanización de golf segura.
- Lujosa villa mediterránea.
- Encantadoras zonas exteriores con piscina privada.
- Tranquilidad y privacidad.

LA UBICACIóN

Situada en una comunidad cerrada y con seguridad 24/7 del municipio de Benahavis.
Cerca de un supermercado, farmacia y varios bares y restaurantes locales.
Entre campos de golf de primera clase como Los Arqueros Golf, La Quinta Golf y a pocos minutos en coche del valle del golf de Nueva Andalucía.
Además de las amplias zonas verdes, hay un exclusivo Golf & Country Club con restaurante, pistas de tenis y padel y un gimnasio.
A sólo unos minutos en coche del centro de San Pedro y de la playa, a 10 minutos de Puerto Banús.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.001m²
Superficie total construida: 645m²
Dormitorios: 6
Baños: 6

General

Amplia parcela, cerrada por altas plantaciones que garantizan la privacidad.
Piscina rodeada de jardines tropicales.
Amplias terrazas cubiertas y descubiertas equipadas con zonas de relax y comedor al aire libre.

La villa:

Gran villa independiente de estilo mediterráneo.

Construida con materiales de calidad y tecnologías eficientes.
Al entrar, le da la bienvenida un impresionante hall de entrada con techo de doble altura y una escalera ornamentada.
Interior rústico y luminoso.
Amplio salón con sala de TV equipada con una clásica chimenea de leña.
Una práctica cocina totalmente equipada.
Comedor integrado.
Despacho.
6 dormitorios, 6 baños.
Suelos de mármol.
En la planta inferior, un gran espacio multifuncional que puede convertirse libremente en sala de juegos.
Sala técnica.
Garaje interior para 4 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.
Chimenea.
Suelo radiante en toda la casa.
Armarios empotrados.
Toldos en la terraza.
Ducha exterior.
Paneles solares.
Instalación de carga para coches eléctricos**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245

2.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245

2.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245

2.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo atemporal con encanto andaluz en venta rodeada de campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 645 m² | de terraza 97 m² | 6 | 6 | Ref. 157245

2.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.