



Nuevas y modernas casas adosadas de 4 dormitorios en venta en un exclusivo resort de golf en San Roque, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 45 m² 🏠 Construidos 188 a 224 m² 🏠 de terraza 36 a 94 m² 🛏 4 📶 2 a 3 🏠 Ref. 157241-P

🏠 524.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Casas de lujo de nueva construcción en venta en un exclusivo complejo de golf en San Roque, Costa del Sol

DESTACADO

- En un entorno natural en primera línea de golf.
- Viviendas de nueva construcción con jardín privado.
- Diseño innovador.
- Concepto diáfano.
- Su doble orientación norte-sur proporciona abundante luz natural y vistas de cada amanecer y atardecer.
Permiso de construcción disponible.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Este proyecto de construcción está enclavado entre los campos de golf del San Roque Golf Resort, uno de los complejos más exclusivos de Europa. El complejo alberga 2 campos de golf de alta gama y un club de polo.

El prestigioso puerto deportivo de Sotogrande está a 10 minutos en coche.

El aeropuerto de Gibraltar está a 9 km y el aeropuerto internacional de la Costa del Sol, a 115 km.

El complejo dispone de piscina comunitaria rodeada de jardines, gimnasio equipado, instalaciones de spa y espacio de co-working.

LOS ADOSADOS

En cifras:

Superficie total construida: 188m² - 224m²

Superficie interior: 134m² - 155m²

Superficie terrazas cubiertas: 36m² - 94m²

Jardín privado: 44m² - 207m²

4 dormitorios

2 o 3 cuartos de baño

Aseo para invitados

Precios: €524.000 - €762.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Viviendas de nueva construcción de estilo contemporáneo.

Utilizando materiales de construcción de alta calidad y acabados refinados.

Interior luminoso con distribución abierta.

Casas adosadas con 2 plantas residenciales y **jardín privado**.

Terrazas cubiertas y descubiertas equipadas con zonas de relax.

Salón con sala de TV y comedor.

Cocina abierta totalmente equipada con barra americana.

Lavadero.

4 dormitorios, 2 ó 3 cuartos de baño.

Ventanas correderas altas, que proporcionan una iluminación natural a las habitaciones.

Suelos de baldosas de cerámica.

Aparcamiento privado para 2 coches.

Otras características:

Certificado energético B.

Sistema de aerotermia individual para aire acondicionado y agua caliente.

Doble acristalamiento.

Vídeo portero.

Armarios empotrados.

Consulte con nosotros todos los nuevos proyectos que se adaptan a sus necesidades.

No pagará ni un céntimo más que con el promotor, pero se beneficiará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio



Nuevas y modernas casas adosadas de 4 dormitorios en venta en un exclusivo resort de golf en San Roque, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 45 m² 🏠 Construidos 188 a 224 m² 🏠 de terraza 36 a 94 m² 🛏 4 📶 2 a 3 # Ref. 157241-P

🏠 524.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.