



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Clásica villa de lujo española en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

### OFF MARKET

### DESTACADOS

- Ubicación elevada y tranquila en una urbanización cerrada con seguridad 24/7.
- Vistas panorámicas.
- Orientación sur.
- Espacios amplios y luminosos.
- Propio cine.

### LA UBICACIÓN

Situada en un entorno tranquilo y natural en las colinas del municipio de Benahavis.  
Urbanización cerrada con seguridad 24 horas.  
A 15 minutos en coche de la playa y de todos los servicios.  
Se puede llegar a varios campos de golf en sólo 10 minutos en coche.  
Vistas panorámicas del valle con las montañas y el mar.

### LA VILLA

#### En cifras:

Superficie parcela: 3.684m<sup>2</sup>  
Superficie construida: 687m<sup>2</sup>  
4 dormitorios, 4 baños  
Aseo para invitados

#### General:

Amplia parcela inclinada en una **posición elevada**.  
Larga piscina de borde infinito con terrazas alrededor.  
Adyacente una **construcción anexa equipada con una sauna, cuarto de ducha y trastero que posiblemente podría convertirse en un gimnasio**.

Terrazas cubiertas y descubiertas con espacio para instalar salones.

Cocina exterior con barbacoa.

**Orientación sur.**

## **La villa:**

### **Espaciosa villa independiente de estilo arquitectónico clásico.**

Se caracteriza por un alto nivel de acabados.

**Gracias a la naturaleza descendente de la parcela, se entra en el hall de entrada de la villa en un nivel elevado e inmediatamente se mira hacia el imponente espacio de vida de doble altura con el Mediterráneo brillando en el fondo.**

En el nivel de entrada se encuentran 3 dormitorios en suite, incluida la suite principal, que cuenta con un gran vestidor.

Los 3 dormitorios de este nivel elevado también disfrutan de una terraza privada.

Una escalera desciende a la espaciosa sala de estar de la planta principal, equipada con una hermosa chimenea.

Al lado hay una sala de TV/biblioteca.

Amplia cocina totalmente equipada con una gran isla para sentarse y un rincón de desayuno.

Lavadero.

Comedor adyacente que posiblemente puede ser cerrado por puertas correderas.

Impresionante cine.

Suelos de mármol travertino.

Garaje interior para 2 coches.

## **Otras características:**

Aire acondicionado.

Suelo radiante en toda la casa.

Armarios empotrados.

Placas solares.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 🏠 - 🛏 4 🛏 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa Parcela 3684 m<sup>2</sup> Construidos 687 m<sup>2</sup> - 4 4 # Ref. 157250

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 4 🏠 4 🏠 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 3684 m<sup>2</sup>  Construidos 687 m<sup>2</sup>  -  4  4  # Ref. 157250

 [Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa Parcela 3684 m<sup>2</sup> Construidos 687 m<sup>2</sup> - 4 4 # Ref. 157250

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Majestuosa villa de lujo de estilo mediterráneo en venta con impresionantes vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 3684 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 687 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157250

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.