Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo modernista en venta, en un prestigioso campo de golf de la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1837 m² | Construidos 778 m² | de terraza 96 m² | 6 | 6 | Ref. 157251-12 | 4.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo modernista en venta, en un prestigioso campo de golf de la Costa del Sol

DESTACADOS

- Situada en un exclusivo resort de golf.
- Comunidad cerrada con seguridad permanente.
- 6 dormitorios, 6 baños.
- Vistas ininterrumpidas sobre el valle del golf.

LA UBICACIóN

Situada en uno de los principales resorts de golf del mundo.
A 5 minutos en coche de supermercados, restaurantes, bares y la playa.
El centro de Estepona está a unos 15 minutos en coche, Marbella a 20 minutos, por autopista de peaje.
Los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar están a unos 50 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.837m²
Superficie construida: 778m²
Superficie terrazas: 96m²
6 dormitorios, 6 baños
Aseo para invitados
2 plantas residenciales

Descripción

Amplia parcela, totalmente vallada y adyacente al campo de golf.
Construida a un alto nivel con atención al detalle.
Pérgola con comedor al aire libre y salón exterior.
Unas escaleras de jardín da a un nivel inferior que cuenta con una piscina privada rodeada de terrazas y jardines bien cuidados.
Orientación sureste.
Magníficas vistas sobre los campos de golf y el entorno natural.

Distribución

Planta baja

- Amplia sala de estar abierta con techo de doble altura y una pared divisoria con un 2º salón por detrás.
- Cocina a medida con isla central donde sentarse y comedor integrado.
- 2 dormitorios en suite, uno con gran vestidor y salón.
- Lavadero.
- Trastero.
- Garaje para 2 coches.

Planta superior

- Un largo rellano con vistas a la sala de estar de doble altura en la planta baja, creando una sensación muy aireada y abierta.
- 4 dormitorios en suite, incluyendo la suite principal con un gran vestidor y su propio salón.

Otras características:

Aire acondicionado.
Chimenea.
Electrodomésticos Gaggenau.
Suelos de mármol.
Armarios empotrados.
Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernist luxury villa for sale, frontline golf on an award-winning golf course on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1837 m² | Construidos 778 m² | de terraza 96 m² | 6 | 6 | Ref. 157251-12 | **4.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernist luxury villa for sale, frontline golf on an award-winning golf course on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1837 m² | Construidos 778 m² | de terraza 96 m² | 6 | 6 | Ref. 157251-12 | **4.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernist luxury villa for sale, frontline golf on an award-winning golf course on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1837 m² | Construidos 778 m² | de terraza 96 m² | 6 | 6 | Ref. 157251-12

4.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernist luxury villa for sale, frontline golf on an award-winning golf course on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1837 m² | Construidos 778 m² | de terraza 96 m² | 6 | 6 | Ref. 157251-12

4.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Modernist luxury villa for sale, frontline golf on an award-winning golf course on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1837 m² | Construidos 778 m² | de terraza 96 m² | 6 | 6 | Ref. 157251-12 | **4.600.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.