Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante villa de lujo de diseño en venta en un complejo de golf superior en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1888 m² | Construidos 713 m² | de terraza 184 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-06

6.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impresionante villa de lujo en venta en un resort de golf superior en la Costa del Sol

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada en un complejo de golf.
- Primera línea de golf.
- Excelente atención a la calidad y los acabados.
- Amplios espacios interiores y exteriores.

LA UBICACIóN

Situada en una comunidad residencial en uno de los resorts de golf más exclusivos del mundo.
A pocos minutos en coche de supermercados, restaurantes, bares y la playa.
El centro de Estepona está a unos 15 minutos en coche, Marbella a 20 minutos, por la autopista de peaje.
Los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar están a unos 50 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.888m².
Superficie construida: 713m²
Superficie terrazas: 184m²
5 dormitorios, 6 baños
Aseo para invitados
2 plantas residenciales

Descripción:

Amplia parcela con una **posición elevada, adyacente al campo de golf.**
Estilo arquitectónico moderno y elegante.
Construido a un nivel muy alto y con atención al detalle.
Ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados que garantizan una iluminación óptima y una transición perfecta hacia el exterior.
Piscina privada rodeada de una amplia terraza y un cuidado jardín.
Orientación oeste.

Impresionantes vistas al valle del golf y al entorno natural.

Destribución:

Nivel de entrada

- 4 dormitorios en suite, 3 de ellos con acceso a una terraza.
- Parking para 3 coches.

Planta baja

- Amplia sala de estar diáfana en conexión directa con el espacio exterior gracias a ventanas correderas de suelo a techo.
- Una pared crea un espacio ideal para instalar una sala de TV.
- Cocina amplia y práctica con electrodomésticos de calidad, mucho espacio de almacenamiento y acceso a la terraza.
- Lavadero, trastero.
- 1 dormitorio en suite.

Otras características:

Balaustradas de cristal.
Aire acondicionado Daikin.
Calefacción por suelo radiante.
Electrodomésticos de cocina Gaggenau y Miele.
Sanitarios Villeroy & Boch.
Puertas de madera a medida.
Sofisticado sistema de domótica.
Sistema de alarma con cámaras de CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa de lujo de diseño en venta en un complejo de golf superior en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1888 m² | Construidos 713 m² | de terraza 184 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-06 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa de lujo de diseño en venta en un complejo de golf superior en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1888 m² | Construidos 713 m² | de terraza 184 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-06 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa de lujo de diseño en venta en un complejo de golf superior en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1888 m² | Construidos 713 m² | de terraza 184 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-06 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa de lujo de diseño en venta en un complejo de golf superior en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1888 m² | Construidos 713 m² | de terraza 184 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-06 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.