Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Extravagante villa de diseño en venta, en un destacado resort de golf de la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2342 m² | Construidos 551 m² | de terraza 457 m² | 4 | 6 | Ref. 157270-07 | **5.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo única en venta en un complejo de golf de cinco estrellas en la Costa del Sol

DESTACADOS

- Obra maestra de diseño distintivo.
- Primera línea de golf.
- Vistas despejadas al valle del golf.
- Todo en una sola planta.

LA UBICACIóN

Situada en una comunidad residencial en uno de los complejos de golf más
exclusivos del mundo.
A pocos minutos en coche de supermercados, restaurantes, bares y la playa.
El centro de Estepona está a unos 15 minutos en coche, Marbella a 20 minutos, por autopista de peaje.
Los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar están a unos 50 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 2.342m²
Superficie construida: 551m²
Superficie terrazas: 457m²
4 dormitorios, 6 baños
Aseo para invitados
1 planta residencial

Descripción:

Grande parcela con una **posición elevada, adyacente al campo de golf**.
Construida a un nivel muy alto y con atención al detalle.
Ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados en toda la villa que proporcionan una luz óptima.
Piscina privada rodeada de una terrazay un cuidado jardín paisajista.
Orientación oeste.

Sublimes vistas sobre el valle del golf.

La villa :

Se accede a un nivel elevado que da a la planta baja a través de una elegante escaleras de caracol.
Amplia sala de estar diáfana en pleno contacto con la naturaleza exterior gracias a las ventanas correderas de suelo a techo.
Comedor integrado.
Cocina funcional con electrodomésticos de calidad, mucho espacio de almacenamiento y acceso a un patio exterior.
Lavadero.
4 dormitorios en suite, cada uno con acceso al espacio exterior.
Garaje para 2 coches.
Aparcamiento para 2 coches adicionales.

Otras características:

Aire acondicionado Daikin.
Calefacción por suelo radiante.
Electrodomésticos de cocina Gaggenau y Miele.
Sanitarios Villeroy & Boch.
Carpintería a medida.
Sofisticado sistema de domótica.
Sistema de alarma con cámaras de CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Extravagant designer villa for sale, first line golf in an outstanding golf resort on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2342 m² | Construidos 551 m² | de terraza 457 m² | 4 | 6 | Ref. 157270-07 | **5.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Extravagant designer villa for sale, first line golf in an outstanding golf resort on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2342 m² | Construidos 551 m² | de terraza 457 m² | 4 | 6 | Ref. 157270-07 | **5.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Extravagant designer villa for sale, first line golf in an outstanding golf resort on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2342 m² | Construidos 551 m² | de terraza 457 m² | 4 | 6 | Ref. 157270-07 | **5.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Extravagant designer villa for sale, first line golf in an outstanding golf resort on the Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2342 m² | Construidos 551 m² | de terraza 457 m² | 4 | 6 | Ref. 157270-07 | **5.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.