Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de diseño en venta en un campo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2145 m² | Construidos 752 m² | de terraza 352 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-10

8.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular villa de lujo en venta en un campo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

DESTACADOS

- Obra maestra diseñada en estilo contemporáneo
- Ubicación privilegiada en un campo de golf
- Vistas despejadas al golf y al mar.
- Oasis de lujo y confort con estancias muy luminosas.

LA UBICACIóN

Situada en una comunidad residencial en uno de los complejos de golf más exclusivos del mundo.
A pocos minutos en coche de supermercados, restaurantes, bares y la playa.
El centro de Estepona está a unos 15 minutos en coche, Marbella a 20 minutos, por autopista de peaje.
Los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar están a unos 50 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 2.145m²
Superficie construida: 752m²
Superficie terrazas: 352m²
5 dormitorios, 6 baños
Aseo para invitados
2 plantas residenciales

Descripción:

Extensa parcela con una **posición elevada, adyacente al campo de golf.**
Construido a un nivel muy alto y con atención al detalle.
Ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados en toda la villa que proporcionan una luz óptima.
Piscina privada rodeada de una terraza y un cuidado jardín paisajista.
Orientación oeste.
Fenomenales vistas sobre el valle del golf hacia el mar Mediterráneo.

Distribución:

Planta baja

- Hall de entrada con aseo de invitados.
- Amplio salón abierto que, gracias a las ventanas correderas de suelo a techo, está en pleno contacto con el carácter natural del exterior.
- 2º salón.
- Comedor integrado.
- Cocina abierta y funcional con electrodomésticos de calidad, una isla para sentarse, mucho espacio de almacenamiento y acceso a la terraza.
- Garaje para 2 coches.

Planta superior

- 5 dormitorios en suite, cada uno con vestidor y acceso a la terraza.
- Una elegante escalera de caracol exterior desciende al jardín.

Otras características:

Ascensor.
Balaustradas de cristal.
Aire acondicionado Daikin.
Calefacción por suelo radiante.
Electrodomésticos de cocina Gaggenau y Miele.
Sanitarios Villeroy & Boch.
Carpintería a medida.
Sofisticado sistema domótico.
Sistema de alarma con cámaras de CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Majestuosa villa de diseño en venta en un campo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2145 m² | Construidos 752 m² | de terraza 352 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-10

8.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño en venta en un campo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2145 m² | Construidos 752 m² | de terraza 352 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-10

8.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño en venta en un campo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

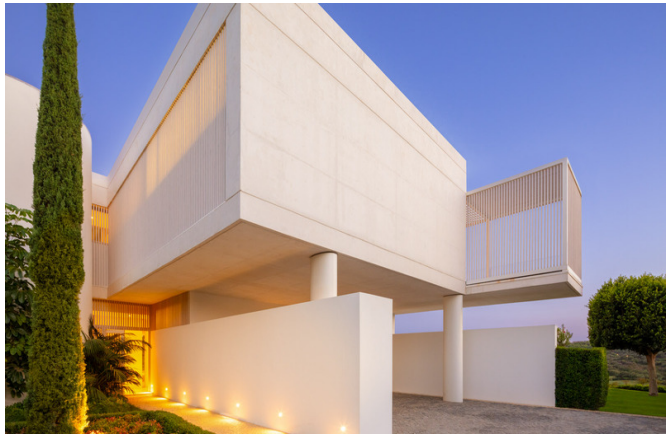
Casa | Parcela 2145 m² | Construidos 752 m² | de terraza 352 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-10 | **8.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño en venta en un campo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2145 m² | Construidos 752 m² | de terraza 352 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-10 | **8.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Majestuosa villa de diseño en venta en un campo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2145 m² | Construidos 752 m² | de terraza 352 m² | 5 | 6 | Ref. 157270-10 | **8.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.