Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo contemporáneo en venta, en primera línea de golf de 5 estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2577 m² | Construidos 722 m² | - | 6 | 8 | Ref. 157282

4.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de diseño en venta, en primera línea de golf de cinco estrellas en Benahavis - Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Primera línea de golf.
- Espectaculares vistas panorámicas.
- Espacios interiores diáfanos y de doble altura.
- Recién terminada.
- Vida moderna y lujosa.

LA UBICACIóN

Situada en una posición privilegiada, en primera línea de golf en el corazón del resort de golf de 5 estrellas en una de las urbanizaciones más codiciadas de la Costa del Sol.
El complejo de golf cuenta con seguridad permanente y un hotel de cinco estrellas con todas sus instalaciones de spa.
A pocos minutos en coche de las playas y de todos los servicios, como tiendas, restaurantes, colegios internacionales e instalaciones deportivas.
San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona están a unos 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 2.577m²
Superficie construida: 722m²
6 dormitorios, 8 baños
3 plantas residenciales

Generalidades:

Parcela amplia y llana en una posición elevada.
Jardín muy bien cuidado con mucha vegetación.
Gran piscina desbordante rodeada de terrazas.
Casa de piscina adyacente con cocina exterior, zona de barbacoa con rincón para comer al aire libre y **salón hundido**.

La villa está orientada al sureste y ofrece **impresionantes vistas panorámicas del valle del golf** y su paisaje natural.

La villa :

Villa ultramoderna de alta calidad diseñada con un concepto sofisticado y lujoso.
Utilizando materiales de primera clase, tecnologías innovadoras y un alto nivel de acabados.
Interior elegante con una paleta de colores neutros.
Se entra por un nivel elevado conectado a la planta baja con un techo de doble altura.
En la planta de entrada hay un salón y un comedor formal.
Las estructuras de ventanas de suelo a techo proporcionan un diálogo constante entre los espacios interiores y exteriores.
En la planta baja, un gran salón con una distribución diáfana.
Moderna cocina de estar, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una isla central de cocción donde sentarse.
Alojamiento interior para invitados o personal con cocina propia.
Suelos de mármol.
Aparcamiento privado para varios coches.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.
Balaustradas de cristal.
Armarios empotrados.
Paneles solares.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo contemporáneo en venta, en primera línea de golf de 5 estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2577 m² | Construidos 722 m² | - | 6 | 8 | Ref. 157282 | 4.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de lujo contemporáneo en venta, en primera línea de golf de 5 estrellas en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2577 m² | Construidos 722 m² | - | 6 | 8 | Ref. 157282

4.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.