



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Atractiva villa de lujo con vistas parciales al mar en venta en urbanización cerrada en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADOS

- Vistas al golf de Los Naranjos y parcialmente al mar.
- Diseño interior acogedor y amplios espacios exteriores.
- Alojamiento de invitados interior.
- Totalmente amueblada.

LA UBICACIÓN

Situada en una exclusiva urbanización cerrada en el valle del golf de Nueva Andalucía.

A pocos minutos de todos los servicios, incluyendo algunos campos de golf de primera clase, instalaciones deportivas, supermercados, restaurantes y mucho más.
A sólo 10 minutos en coche de las playas y Puerto Banús.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.010m²
Superficie total construida: 263m²
Superficie terrazas: 200m²
5 dormitorios, 4 baños
Aseo para invitados
3 plantas residenciales

General:

Amplia parcela esquinera totalmente vallada.
Gran piscina privada, completamente rodeada por una terraza.
Múltiples terrazas abiertas equipadas con zonas de relax.
Cocina exterior cubierta equipada con barbacoa y zona de comedor al aire libre.
Orientada de sur a este con vistas panorámicas al valle del golf, a La Concha y parcialmente al mar Mediterráneo.

La villa:

Villa independiente de arquitectura moderna combinada con toques andaluces como las tejas de terracota, que le añaden encanto y carácter.

Utilización de materiales de alta calidad.

Interior atemporal y elegante con sofisticados tonos neutros.

Amplio salón con zona de TV y comedor.

Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y con una isla de cocina.

Un total de 5 dormitorios, 4 baños.

La suite principal cuenta con un amplio vestidor de madera.

Segunda sala de TV.

Bodega.

Lavadero.

Suelos de cerámica.

Alojamiento de invitados totalmente amueblado con acceso al jardín.

Garaje cubierto para 4 coches.

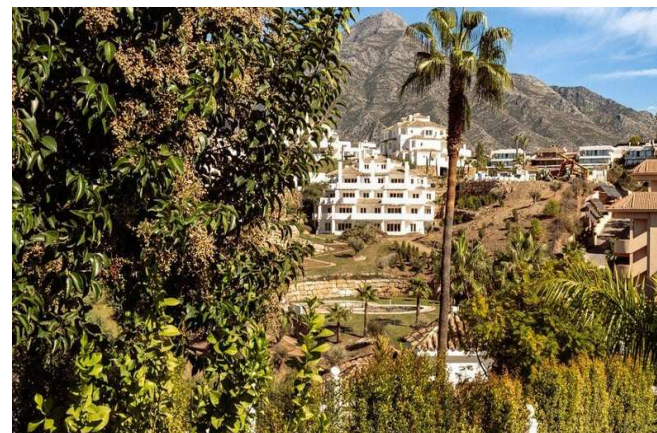
Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

Armarios empotrados.

Ducha exterior.

Iluminación exterior.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



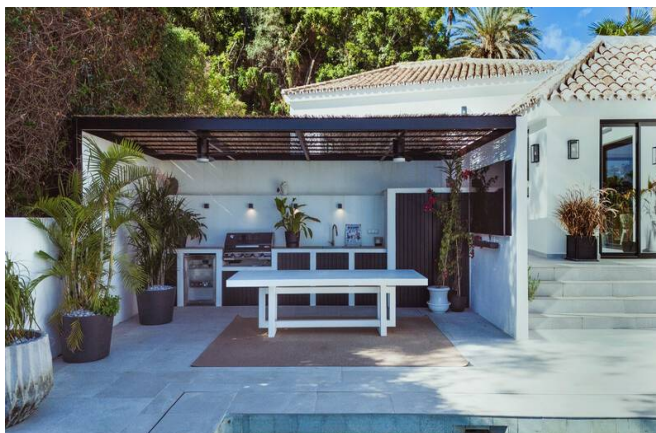
Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🚪 5 🚿 4 🏠 Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



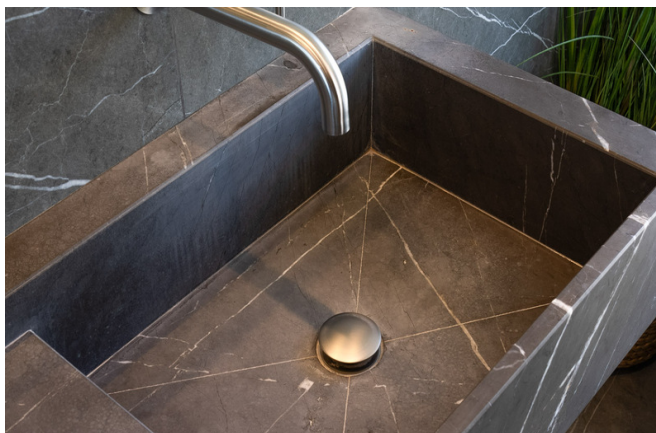
Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 🏠 Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



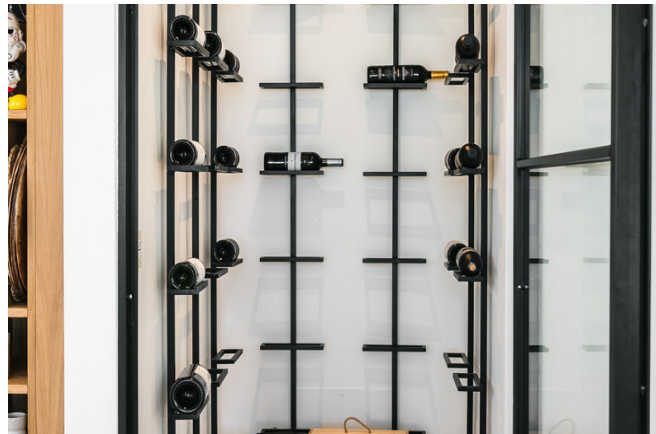
Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1010 m² 🏠 Construidos 263 m² 🏠 de terraza 200 m² 🚪 5 🚿 4 # Ref. 157305

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo en venta con diseño moderno-mediterráneo y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1010 m²  Construidos 263 m²  de terraza 200 m²  5  4  Ref. 157305

 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.