







Ático de lujo en venta con vistas al mar y en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucia, Marbella Marbella Area



Apartamento







Ref. 157307





Magnífico ático en venta en un prestigioso complejo en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Complejo de alta calidad con instalaciones y servicios de primera.
- Amplias terrazas.
- Magníficas vistas panorámicas al mar.
- Totalmente amueblado.
- Alto potencial de alguiler.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en una posición elevada en la popular Nueva Andalucía, a un paso de renombrados campos de golf como Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf y Aloha Golf, cada uno de los cuales tiene una casa club.

Las comodidades se pueden encontrar en el cercano centro comercial de Nueva Andalucía o un poco más lejos, El Corte Inglés de Puerto Banús.

La famosa Milla de Oro, con muchos servicios de lujo como los conocidos complejos de 5 estrellas Marbella Club y Puente Romano, está a menos de 10 minutos en coche.

El complejo está cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas y cámaras, servicio de limpieza, conserjería y alquiler, jardines tropicales, 4 piscinas, incluyendo una piscina para niños y una piscina olímpica cubierta climatizada, spa y gimnasio, sala de reuniones para 8 personas, club infantil y parque infantil, putting green de golf, bodega, restaurante, servicio de transporte y mucho más.

EL áTICO

En cifras:

Superficie total construida: 135m² Superficie de la terraza: 78m² 3 dormitorios, 3 baños Aseo para invitados

Descripción:

Amplio ático en un atractivo complejo de cinco estrellas.

Orientación sur con vistas panorámicas al mar.

Decorado con estilo en tonos suaves.

Terraza cubierta equipada con **cocina exterior** con barbacoa, zona de comedor y **chill-out**.

Esta amplia terraza cubierta puede cerrarse totalmente con cortinas de cristal.

Varias terrazas abiertas equipadas con zonas de relax.

Amplia sala de estar con una distribución abierta.

Cocina abierta totalmente equipada con isla central y barra de desayuno.

Grandes ventanales correderos aportan mucha luz natural al interior.

Suelos de mármol.

Trastero y garaje interior incluidos.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frio. Chimenea. Toldos motorizados. Televisión por satélite. Internet - wifi. Armarios empotrados.















Spacious, luxury penthouse for sale with sea views and in a 5-star complex in Nueva Andalucia, Marbella Marbella Area



Apartamento











995.000 €















Spacious, luxury penthouse for sale with sea views and in a 5-star complex in Nueva Andalucia, Marbella Marbella Area

Apartamento

■ Construidos 135 m² ■ de terraza 78 m² ► 3









995.000 €















Spacious, luxury penthouse for sale with sea views and in a 5-star complex in Nueva Andalucia, Marbella Marbella Area



Apartamento



■ Construidos 135 m² ■ de terraza 78 m² ■ 3











995.000 €





Spacious, luxury penthouse for sale with sea views and in a 5-star complex in Nueva Andalucia, Marbella Marbella Area



Apartamento



■ Construidos 135 m² a de terraza 78 m² a 3















Spacious, luxury penthouse for sale with sea views and in a 5-star complex in Nueva Andalucia, Marbella Marbella Area



Apartamento



□ - □ Construidos 135 m² □ de terraza 78 m² □ 3 ♠ Ref. 157307







