Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticado ático en venta con piscina climatizada en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada en el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía.
- Comunidad vigilada.
- Atractivo espacio exterior con piscina climatizada.
- Vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Muy reformado.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Situado en una urbanización privilegiada en el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía.
A poca distancia de los renombrados campos de golf Las Brisas, Los Naranjos y Aloha.
A pocos minutos en coche de los servicios locales y varios restaurantes.
En 15 minutos en coche se puede llegar a la Milla de Oro, así como al centro de Puerto Banús y Marbella centro.
El complejo cuenta con una gran piscina comunitaria y gimnasio.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 172m²
Superficie terraza: 180m²
3 dormitorios, 3 baños
Aseo para invitados
2 plantas residenciales

Descripción:

Ático dúplex reformado a un alto nivel.
Acabados de primera clase con atención al detalle y carpintería a medida.
Diseño escandinavo moderno con distribución diáfana.
Al entrar, se accede al espacio de estar de planta abierta con salón y comedor.
Moderna cocina con isla de mármol equipada con asientos.

Lavadero.
Altas ventanas correderas dan acceso al espacio exterior y también generan mucha luz natural.
La terraza principal ofrece una cocina exterior con barbacoa, una zona para comer exterior y tumbonas.
La terraza de arriba ofrece una piscina climatizada con ducha exterior, tumbonas y un lounge de TV al aire libre.
Un total de 3 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados.
El dormitorio principal se encuentra en la planta superior con baño en suite, vestidor y acceso a la terraza.
Suelos de madera en estructura de espiga.

Otras características:

Suelo radiante en los baños.
Balaustradas de cristal.
Barbacoa.
Ducha exterior.
Toldos en la terraza.
Amueblado por 75.000 euros adicionales.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

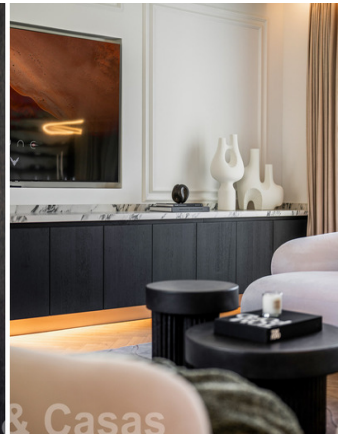
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

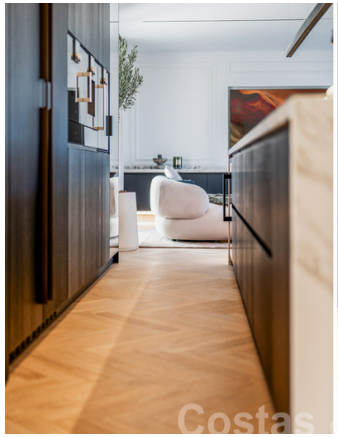
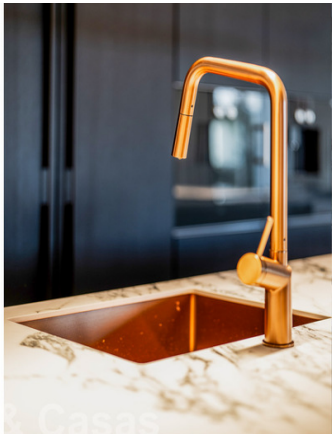
Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ático reformado de calidad en venta con acogedora terraza y vistas al mar en Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 172 m² de terraza 180 m² 3 3 Ref. 157340 **2.350.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.