



**Moderno apartamento reformado en venta en complejo cerrado y céntrico en Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Moderno apartamento de lujo reformado en venta en Nueva Andalucía, Marbella

### VENDIDO

### DESTACADOS

- Servicios locales y restaurantes a pocos pasos.
- A poca distancia de Puerto Banús.
- Renovado con un ojo para el lujo y el confort.
- Complejo cerrado con piscina cubierta y gimnasio.
- Se vende amueblado.
- Alto rendimiento de alquiler.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Céntricamente situado en un complejo residencial cerrado en el valle del golf de Nueva Andalucía, cerca de Puerto Banús.

A poca distancia encontrará numerosos servicios, incluyendo algunos campos de golf de primera clase, supermercados, restaurantes, bares y mucho más.

A poca distancia o sólo unos minutos en coche de Puerto Banús y la playa.

El complejo cuenta con una piscina cubierta y otra al aire libre rodeada de jardines ornamentales subtropicales. Los residentes también tienen un gimnasio, baño turco y sauna a su disposición.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 110m<sup>2</sup>

Superficie terraza: 98m<sup>2</sup>

2 dormitorios, 2 baños

#### Descripción:

**Amplio apartamento recientemente renovado con atención a los acabados superiores.**

Diseño interior elegante y de alta calidad.

Inmediatamente se le da la bienvenida a la zona de estar de planta abierta con un salón y comedor integrado.

Elegante cocina de diseño totalmente equipada con barra americana.

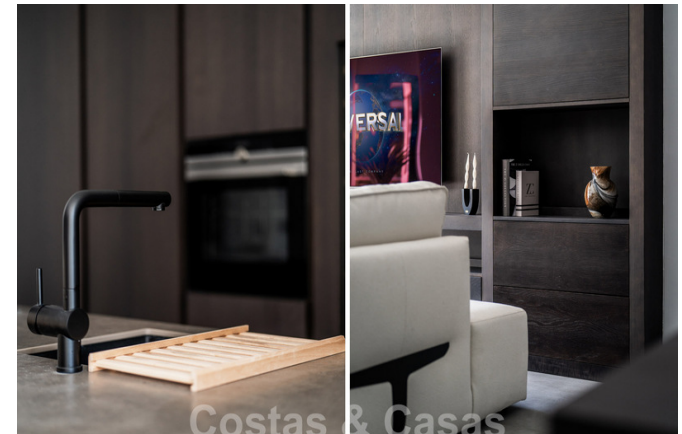
Lavadero.

Amplia terraza parcialmente cubierta amueblada con cocina exterior con barbacoa, zona de comedor exterior y chill-out.

Trastero y plaza de garaje incluidos.

### **Otras características:**

Aire acondicionado.



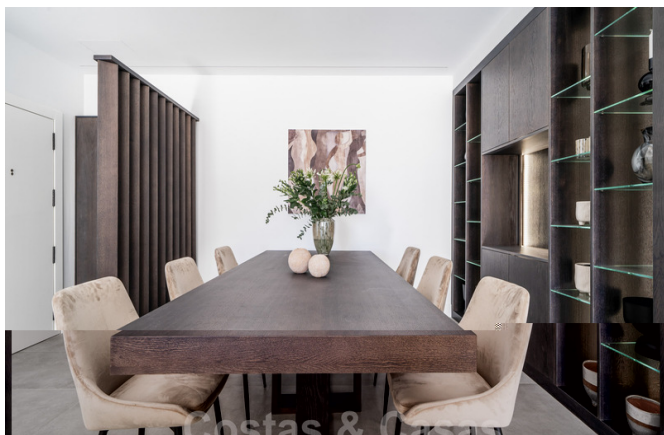
## Moderno apartamento reformado en venta en complejo cerrado y céntrico en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Moderno apartamento reformado en venta en complejo cerrado y céntrico en Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno apartamento reformado en venta en complejo cerrado y céntrico en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 98 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 157343

🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Moderno apartamento reformado en venta en complejo cerrado y céntrico en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 110 m<sup>2</sup>  de terraza 98 m<sup>2</sup>  2  2  Ref. 157343

 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.