Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fabulosa villa de lujo en venta en un oasis de paz y lujo en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Situada en el valle del golf de Marbella.
- Diseño superior contemporáneo.
- Espacio exterior muy acogedor.
- 6 dormitorios, 5 baños.
- Piscina tipo laguna climatizada.
- Alojamiento de invitados.
- Completamente reformada.

LA LOCACIóN

Ubicado al final de una calle sin salida en el valle del golf de Nueva Andalucía, enriquecido con propiedades de lujo.
A sólo unos minutos en coche de la playa y con fácil acceso a la vibrante vida nocturna de Puerto Banús.
Los tres mejores campos de golf de Las Brisas, Los Naranjos y La Quinta, así como una amplia gama de restaurantes, bares y tiendas se encuentran a pocos minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 1.146m²
Superficie total construida: 567m²
6 dormitorios, 5 baños
2 plantas

General:

Parcela espaciosa, completamente rodeada de plantaciones altas.
Un cuidado jardín paisajístico con exuberante vegetación y mucho césped crea un ambiente mediterráneo y relajante.
Piscina tipo laguna climatizada con jacuzzi rodeada de solárium.

Una casa de piscina con cocina al aire libre, barbacoa y comedor al aire libre.

La villa:

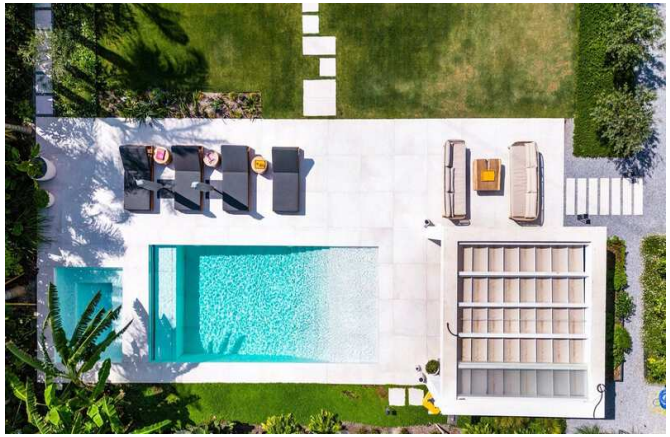
Villa independiente con arquitectura moderna combinada con toques andaluces como las tejas de terracota, que aportan encanto y carácter.
Completamente reformado con materiales de alta calidad.
Decorado elegantemente con muebles de calidad y tonos neutros.
Terrazas abiertas con espacio suficiente para instalar instalaciones de relax.
Amplia sala de estar con sala de TV y comedor.
Cocina de diseño con isla en forma de diamante, enfriador de vino y barra de desayuno.
Los **techos altos y los grandes ventanales** garantizan que cada rincón esté ricamente iluminado.
6 dormitorios, 5 baños.
Un **alojamiento de invitados adjunto** con dormitorio y baño en suite.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frio.
Sistema domótico avanzado.
Chimenea eléctrica.
Armarios empotrados.
Iluminación LED interior y exterior.
Toldos en la terraza.
Sistema de alarma con cámaras de seguridad.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383 | **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383 | **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383

3.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo con diseño mediterráneo moderno en venta en una popular zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1146 m² | Construidos 567 m² | - | 6 | 5 | Ref. 157383 | **3.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.