Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo española energéticamente eficiente en venta en una tranquila zona residencial en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1198 m² | Construidos 540 m² | de terraza 110 m² | 5 | 2 | Ref. 157350 | **1.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa andaluza de lujo en venta con jardín privado maduro en Mijas Golf, Costa del Sol

VENDIDA

DESTACADOS

- En el valle del golf de Mijas, cerca de todos los servicios.
- Renovada recientemente.
- Atención a la eficiencia energética y la sostenibilidad.
- Se vende amueblada.

LA UBICACIóN

Situada en una ubicación privilegiada en el valle del golf de Mijas.
A sólo unos minutos en coche del centro de Fuengirola con sus numerosas instalaciones de ocio, su hermoso y largo paseo marítimo, varios clubes y una gran variedad de restaurantes.
Varios centros comerciales, incluidos los grandes almacenes El Corte Inglés y el centro comercial Miramar, están a pocos minutos en coche y tienen todos los servicios al alcance de la mano.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 1.198m²
Superficie total construida: 540m²
Superficie de terrazas: 110m²
5 dormitorios, 2 baños
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Parcela llana, completamente vallada por altos cipreses y otras plantaciones, lo que proporciona la privacidad necesaria.
Cuidado jardín paisajístico con mucha vegetación tropical.
Piscina privada rodeada de césped.

Casa de piscina con cocina exterior equipada.
Varias terrazas cubiertas y abiertas con mucho espacio para relajarse.
Vista al exuberante jardín y en parte al mar.

La villa:

Villa independiente de arquitectura mediterránea donde el estilo tradicional se enriquece con el encanto andaluz.
Renovada con materiales de alta calidad y teniendo en cuenta técnicas respetuosas con el medio ambiente y rentables.
Durante la renovación se instalaron baños completamente nuevos y la villa recibió un nuevo parquet cerámico.
Amplia sala de estar abierta con sala de TV, comedor y cocina.
La **moderna cocina** está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad.
En la planta superior se encuentra la suite principal con vestidor y balcón privado donde podrá disfrutar de vistas panorámicas.
En total hay 5 dormitorios y 2 baños.
Despacho.
Cuarto de lavado.
Garaje interior para hasta 4 coches.

Otras características:

Paneles solares y capacidad de almacenamiento.
Muros exteriores de 45cm de espesor con aislamiento.
Chimenea.
Calefacción por suelo radiante en los baños.
Aire acondicionado.
Doble cristal.
Puertas y cristales de seguridad.
Armarios empotrados.
Reserva de agua.
Sistema de riego automático.
Sistema de alarma con cámaras de seguridad**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española energéticamente eficiente en venta en una tranquila zona residencial en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1198 m² | Construidos 540 m² | de terraza 110 m² | 5 | 2 | Ref. 157350 | **1.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española energéticamente eficiente en venta en una tranquila zona residencial en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1198 m² | Construidos 540 m² | de terraza 110 m² | 5 | 2 | Ref. 157350 | **1.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española energéticamente eficiente en venta en una tranquila zona residencial en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1198 m² | Construidos 540 m² | de terraza 110 m² | 5 | 2 | Ref. 157350 | **1.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española energéticamente eficiente en venta en una tranquila zona residencial en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1198 m² | Construidos 540 m² | de terraza 110 m² | 5 | 2 | Ref. 157350 | **1.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo española energéticamente eficiente en venta en una tranquila zona residencial en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1198 m² | Construidos 540 m² | de terraza 110 m² | 5 | 2 | Ref. 157350 | **1.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.