Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367

1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa andaluza en venta a un paso del campo de golf en Benahavis - Marbella

FUERA DEL MERCADO

DESTACADOS

- Ubicada en una zona exclusiva y cotizada.
- Diseño cómodo y abierto.
- Amplia zona exterior con vistas al golf y la montaña.
- Ideal como vivienda permanente o como casa de vacaciones.

LA UBICACIóN

Ubicada en una **urbanización cerrada** dentro de una zona exclusiva de Benahavis, en medio de un hermoso entorno natural.
A sólo unos minutos en coche de los servicios locales, a 10 minutos en coche de la playa.
En las inmediaciones hay varios campos de golf de primer nivel.
La ciudad de Marbella y Puerto Banús están a entre 10 y 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 711m²
Superficie total construida: 356m²
Superficie de terraza: 59m²
4 dormitorios, 4 baños

General:

Situada en una parcela alargada.
Orientada de sur a suroeste.
Vistas al paisaje de montaña y al campo de golf.

La villa:

Amplia villa de estilo arquitectónico mediterráneo.
La entrada consta de un acogedor porche que da acceso al patio trasero desde un lateral.
Hall de entrada con aseo de invitados.
Entras por la puerta principal hacia el espacio habitable abierto, que está conectado a una sala de estar a través de una estructura de entrepiso.
Esto proporciona acceso a una terraza sombreada equipada con un chill-out.
En este nivel también se encuentra un dormitorio de invitados con baño independiente.
Cocina independiente y práctica con barra americana y acceso a una zona cubierta de "comedor al aire libre".
Una piscina privada con una terraza para tomar el sol adyacente.
El jardín paisajístico y de fácil mantenimiento ofrece espacio adicional en profundidad, que se puede organizar según sus propios deseos.
En total hay 4 dormitorios y 4 baños.
Suelos de mármol color crema.
Amplio trastero y garaje interior para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.
Calefacción central.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Electrodomésticos de cocina bosch.
Toldos**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367

1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367

1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367 | 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora casa familiar en venta con vistas al golf y al paisaje de montaña en Benahavis – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 711 m² | Construidos 356 m² | de terraza 59 m² | 4 | 4 | Ref. 157367 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.