



Nueva promoción de apartamentos con vistas al mar en venta, junto a un campo de golf cerca de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 95 a 151 m² 🏠 de terraza 22 a 150 m² 🛏 2 a 4 📶 1 a 2 # Ref. 157297-P

🏠 549.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Nueva construcción de apartamentos con vistas al mar en venta, adyacente a un campo de golf cerca de Sotogrande en la Costa del Sol

ASPECTOS DESTACADOS

- Complejo en primera línea de golf.
- A poca distancia de todos los servicios.
- Magníficas vistas sobre el valle del golf y el Mar Mediterráneo con el Estrecho de Gibraltar.
- Orientación sursuroeste.
- Las fases 1 a 2 están vendidas. Las fases 4 y 5 en un 70 %.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en una **comunidad cerrada** en medio de un **tranquilo entorno de parque natural**.

Golf de primera categoría, con varios clubes de golf famosos a poca distancia en coche.

Supermercado, farmacia y gimnasio a sólo 10 minutos a pie.

Impresionantes playas a poca distancia.

El renombrado colegio internacional y el prestigioso puerto deportivo de Sotogrande están a sólo 10 minutos en coche.

El complejo contará con numerosos servicios de lujo, como club de playa, exuberantes jardines, piscina tipo laguna, piscina infantil, piscina para niños, bar en la piscina, jacuzzis, gimnasio al aire libre y cubierto, yoga, zona chillout, zona de picnic, petanca, rincones de juego para niños, espacio de co-working, instalaciones de spa, ...

Numerosas excursiones en los alrededores.

LOS APARTAMENTOS

Apartamentos con jardín de 2, 3 ó 4 dormitorios

Superficie construida: 96m² - 132m²

Superficie habitable: 82m² - 112m²

Superficie terraza: 43m² - 127m²

Cuartos de baño: 2

Jardín: 46m² - 88m²

Precios: €459.000 - €899.000

Entresuelo con 2 ó 3 dormitorios

Superficie construida: 98m² - 114m²

Superficie habitable: 83m² - 97m²

Superficie Terraza: 29m² - 36m²

Precios: €579.000 - €739.000

Áticos de 2 ó 3 dormitorios

Superficie construida: 87m² - 123m²

Superficie habitable: 74m² - 105m²

Superficie terraza: 81m² - 193m²

Precios: €709.000 - €1.245.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Nuevo complejo moderno-contemporáneo dividido en 2 fases.

Materiales y acabados de primera calidad.

En una urbanización exclusiva, con una **gran piscina tipo laguna rodeada de preciosos jardines.**

Situado en una posición elevada, disfrutando de **impresionantes vistas sobre el valle del golf hacia el Mar Mediterráneo con el Estrecho de Gibraltar.**

Salón con zona de estar y comedor de planta abierta.

Cocina abierta, altamente equipada con isla y electrodomésticos de alta gama.

Lavadero.

Amplias terrazas donde la transición del interior al exterior es suave.

Los áticos disponen de **ascensor privado** que llega desde el garaje hasta el ático.

Electrodomésticos Siemens.

Encimera Dekton en la cocina.

1 ó 2 plazas de garaje cubiertas incluidas en el precio de compra.

Otras características:

Aire acondicionado.

Calefacción por suelo radiante.

Suelos de gres cerámico.

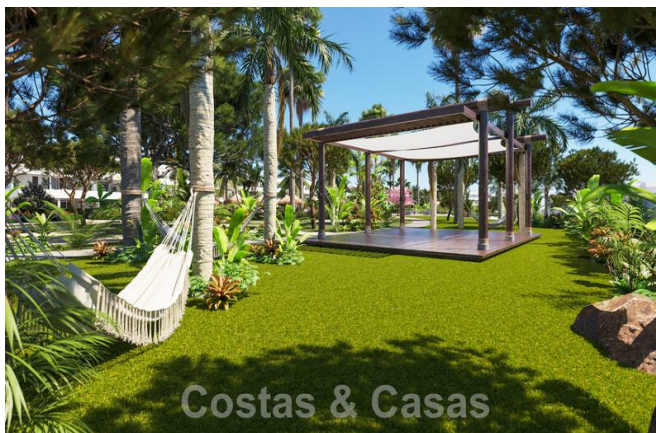
Iluminación LED.

Armarios empotrados.

Finalización de obra en 2026.

Vea con nosotros todos los nuevos proyectos que cumplan sus requisitos.

No pagará ni un céntimo más que con el promotor, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio.



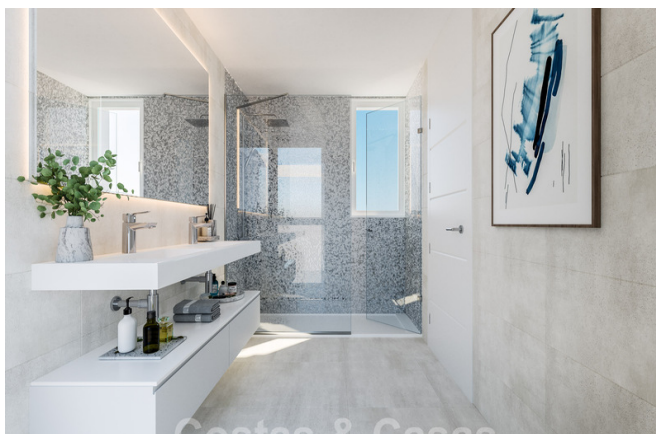
Nueva promoción de apartamentos con vistas al mar en venta, junto a un campo de golf cerca de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 95 a 151 m² 🏠 de terraza 22 a 150 m² 🛏 2 a 4 🗺 1 a 2 # Ref. 157297-P

🏠 549.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva promoción de apartamentos con vistas al mar en venta, junto a un campo de golf cerca de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 95 a 151 m² 🏠 de terraza 22 a 150 m² 🛏 2 a 4 📶 1 a 2 # Ref. 157297-P

🏠 549.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva promoción de apartamentos con vistas al mar en venta, junto a un campo de golf cerca de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Apartamento  -  Construidos 95 a 151 m²  de terraza 22 a 150 m²  2 a 4  1 a 2  Ref. 157297-P

 549.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.