



Moderna villa mediterránea de lujo en venta en una prestigiosa urbanización de playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 827 m² 🏠 Construidos 298 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157370

🏠 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo en venta a pocos metros de la playa en San Pedro, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Junto a la playa de San Pedro, a poca distancia de la playa y servicios.
- Jardín privado con piscina climatizada.
- Orientación sur.
- Amueblada opcionalmente.

UBICACIÓN

Situado en un **barrio junto a la playa**, rodeado de propiedades similares de alta gama.

A pocos metros de la playa y a corta distancia de Puerto Banús y del centro de San Pedro.

Todos los servicios necesarios, incluyendo restaurantes, supermercados, bancos, bares, escuelas internacionales y más, están a poca distancia.

Varios de los mejores campos de golf incluyendo Aloha Club, Los Naranjos y Las Brisas entre otros a pocos minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 827m².

Superficie total construida: 298m²

4 dormitorios, 3 baños

Aseo para invitados

2 plantas

General:

Parcela de esquina llana y totalmente vallada.

Jardín totalmente ajardinado con **piscina privada climatizada.**

Pérgola equipada con barbacoa y comedor al aire libre.

Varias terrazas cubiertas y descubiertas, equipadas con asientos.

Orientación sur con mucha privacidad.

La villa:

Villa independiente de estilo mediterráneo moderno.

Uso de materiales de alta calidad.

Interior contemporáneo y luminoso.

Amplio espacio diáfano con un elegante salón con techo abovedado.

Moderna cocina equipada con isla central y despensa.

Comedor integrado.

4 dormitorios, 3 baños.

La suite principal tiene una terraza orientada al suroeste con vistas al jardín.

Suelos de mármol crema.

Aparcamiento cubierto para 2 coches.

Aparcamiento adicional en el camino de entrada para otros 3 coches.

Otras características:

Aire acondicionado para refrigeración y calefacción.

Suelo radiante en los baños.

Armarios empotrados.

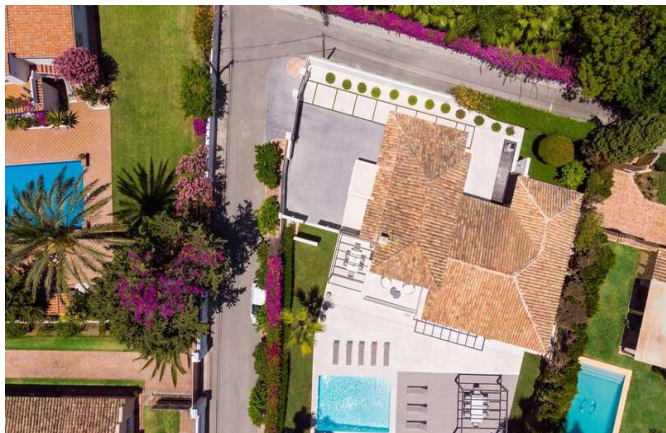
Doble acristalamiento.

Sistema de alarma.

Iluminación LED.

Iluminación exterior.

Amueblado opcional.



Moderna villa mediterránea de lujo en venta en una prestigiosa urbanización de playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 827 m² 🏠 Construidos 298 m² 🏠 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157370

🏠 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa mediterránea de lujo en venta en una prestigiosa urbanización de playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 827 m² 🏠 Construidos 298 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157370

🏠 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa mediterránea de lujo en venta en una prestigiosa urbanización de playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 827 m² 🏠 Construidos 298 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157370

🏠 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa mediterránea de lujo en venta en una prestigiosa urbanización de playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 827 m² 🏠 Construidos 298 m² 📏 - 🛋️ 4 🍷 4 # Ref. 157370

🏠 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa mediterránea de lujo en venta en una prestigiosa urbanización de playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 827 m² 🏠 Construidos 298 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157370

🏠 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Moderna villa mediterránea de lujo en venta en una prestigiosa urbanización de playa en San Pedro, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 827 m²  Construidos 298 m²  -  4  4  # Ref. 157370

 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.