Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderna villa de lujo en venta con arquitectura mediterránea contemporánea situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 815 m² | Construidos 391 m² | de terraza 61 m² | 5 | 5 | Ref. 157437

2.650.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de calidad, lista para entrar a vivir, en venta con piscina privada en Nueva Andalucia, Marbella

UNDER OFFER

DESTACADOS

- Ubicación privilegiada a poca distancia en coche de todos los servicios.
- A poca distancia de numerosos restaurantes y afines.
- Habitaciones abiertas y luminosas.
- Espacio exterior acogedor con piscina privada.
- Lista para entrar a vivir

LA UBICACIóN

Tranquilamente situada en una zona residencial de villas en una de las zonas preferidas de Marbella, Nueva Andalucia.
A pocos pasos de varios campos de golf, incluyendo Las Brisas Golf, Los Naranjos, y Aloha con numerosos otros campos de golf de clase a poca distancia en coche.
A poca distancia tiene una gran variedad de restaurantes y bares.
A poca distancia en coche de todos los servicios, el puerto deportivo de Puerto Banús y hermosas playas.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 815m²
Superficie total construida: 391m²
Superficie terrazas: 61m²
5 dormitorios
5 cuartos de baño
Aseo para invitados
3 plantas

Generalidades:

Parcela llana, totalmente vallada con plantaciones altas.

Exterior cuidado con paisajismo de alta calidad.
Piscina privada rodeada de un solárium.
Una pérgola anexa ofrece espacio para una zona de barbacoa.
Una acogedora zona de relax adornada.

La villa:

Villa familiar totalmente independiente en excelentes condiciones.
La villa presenta un estilo arquitectónico moderno con toques mediterráneos.
Sala de estar con distribución abierta.
La elegante cocina de planta abierta está totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau, una isla de cocina y comedor.
Salón de TV con chimenea.
Grandes ventanales en toda la villa proporcionan luz.
Un total de 5 dormitorios y 5 baños.
El dormitorio principal está en la planta superior y dispone de baño en suite y vestidor.
Lavadero y trastero.
Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Balaustradas de cristal.
Armarios empotrados.
Iluminación exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo en venta con arquitectura mediterránea contemporánea situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 815 m² | Construidos 391 m² | de terraza 61 m² | 5 | 5 | Ref. 157437 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo en venta con arquitectura mediterránea contemporánea situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 815 m² | Construidos 391 m² | de terraza 61 m² | 5 | 5 | Ref. 157437 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo en venta con arquitectura mediterránea contemporánea situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 815 m² | Construidos 391 m² | de terraza 61 m² | 5 | 5 | Ref. 157437 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Moderna villa de lujo en venta con arquitectura mediterránea contemporánea situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 815 m² | Construidos 391 m² | de terraza 61 m² | 5 | 5 | Ref. 157437 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo en venta con arquitectura mediterránea contemporánea situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 815 m² | Construidos 391 m² | de terraza 61 m² | 5 | 5 | Ref. 157437 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Moderna villa de lujo en venta con arquitectura mediterránea contemporánea situada en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 815 m² | Construidos 391 m² | de terraza 61 m² | 5 | 5 | Ref. 157437 | **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.