



**Nuevas casas de lujo de estilo contemporáneo en venta en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol**  
Mijas

🏠 Casa - 🏠 Construidos 149 a 394 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 71 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 5 🚿 3 a 5 # Ref. 157427-P

🏠 825.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Viviendas contemporáneas en un nuevo proyecto en venta en Mijas, Costa del Sol

### DESTACADOS

- En una urbanización cerrada con seguridad e instalaciones.
- Viviendas de lujo de nueva construcción.
- Orientación sur.
- Jardín privado con piscina.
- Certificado energético B.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en una urbanización cerrada en el corazón del valle del golf, rodeado de numerosos campos de golf de primera categoría. A 5 minutos en coche de la playa, de varios campos de golf y de una amplia oferta de ocio. A 15 minutos en coche del centro comercial La Cañada, del centro de Marbella y del aeropuerto internacional de Málaga. Los residentes del complejo pueden hacer uso de un espacio de coworking.

### LAS RESIDENCIAS

#### En cifras:

*4 villas adosados de 4 dormitorios*  
Superficie total construida: 279m<sup>2</sup> - 280m<sup>2</sup>  
Superficie construida interior: 236m<sup>2</sup> - 238m<sup>2</sup>  
Superficie terrazas: 67m<sup>2</sup> - 69m<sup>2</sup>  
Baños: 4  
Jardín: 43m<sup>2</sup> - 106m<sup>2</sup>  
Precios: €825.000 - €882.000

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

#### Descripción:

**Un nuevo proyecto que consta de 16 villas adosadas, independientes o pareadas.**

Diseño paisajístico mediterráneo consistente en césped, arbustos, árboles y plantas de seto alrededor de la parcela.

Diseñado con altas especificaciones con un ojo para la sostenibilidad.

Piscina privada con sistema de agua salada.

Terrazas cubiertas y descubiertas con amplio espacio para instalar salones.

**Todas las viviendas están orientadas al sur** y disfrutan de amplias vistas de los alrededores.

**Concepto de planta abierta.**

Espacio abierto con sala de estar y comedor.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad.

**Ventanas correderas de suelo a techo** que generan mucha luz natural.

Aparcamiento privado y/o garaje interior para 2 coches.

Otras características:

**Certificado energético B.**

Sistema de ventilación y aireación en toda la vivienda.

Aire acondicionado para calor y frío por sistema Aerothermia.

Suelo radiante eléctrico en los baños.

Ascensor para villas adosadas, casas de más de 2 plantas.

Barandillas de cristal alrededor de la terraza.

Sofisticado sistema domótico con diversas funciones.

Persianas motorizadas.

Sistema de video portero.

Armarios empotrados.

Suelos porcelánicos de calidad.

Preinstalación para puntos de recarga de vehículos eléctricos.

Instalación completa de sistema de riego automático e iluminación exterior.

***Consulte con nosotros todos los nuevos proyectos que se adaptan a sus necesidades.***

***No pagará ni un céntimo más que en la inmobiliaria, ¡pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y del mejor servicio!***



## Nuevas casas de lujo de estilo contemporáneo en venta en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa - 🏠 Construidos 149 a 394 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 71 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 5 📶 3 a 5 # Ref. 157427-P

🏠 825.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevas casas de lujo de estilo contemporáneo en venta en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa - 🏠 Construidos 149 a 394 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 71 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 5 📶 3 a 5 # Ref. 157427-P

🏠 825.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevas casas de lujo de estilo contemporáneo en venta en el valle del golf de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa - 🏠 Construidos 149 a 394 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 71 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 5 📶 3 a 5 # Ref. 157427-P

🏠 825.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.