



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157480

🏠 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático de primera clase en venta en una de las mejores zonas residenciales de Marbella en Nueva Andalucía

VENDIDO

DESTACADOS

- Complejo residencial prestigiosa en una zona muy solicitada.
- Complejo con piscina climatizada, jardines tropicales y gimnasio.
- Ático luminoso, adyacente al campo de golf.
- 4 dormitorios, 4 baños.
- Magníficas vistas.
- Ascensor privado.

LA UBICACIÓN

Situado en el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía, enclavado entre 2 campos de golf, uno de los cuales conecta directamente con el complejo.

A poca distancia en buggy o andando de las 2 casas club.

A pocos minutos en coche de todo tipo de servicios y muchos restaurantes.

Puerto Banús y las playas están a unos 5 minutos en coche.

El complejo está cerrado y equipado con seguridad 24 horas y servicio de conserjería, además de vigilancia por cámaras y un sistema de detección por infrarrojos.

El complejo cuenta con **3 piscinas, una de ellas climatizada, y un pequeño gimnasio.**

ÁTICO DÚPLEX

En cifras:

Superficie total construida: 316m²

Superficie terrazas: 204m²

4 dormitorios

4 cuartos de baño

Aseo de invitados

2 plantas

Descripcion:

Ático dúplex construido con altas especificaciones.

Orientación suroeste.

Sublimes vistas al campo de golf, las montañas y el Mediterráneo en la distancia.

Un **ascensor privado** le lleva al hall de entrada.

Elegante y espacioso salón con chimenea de leña.

Al lado hay un comedor formal.

Altas ventanas correderas dan acceso a las soleadas terrazas, equipadas con **piscina privada** y varias zonas de relax.

Cocina de calidad totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y un desayunador integrado.

4 dormitorios, cada uno con baño en suite.

Arriba, la suite principal, diseñada con un techo abovedado con vigas y acceso a una terraza privada.

Un gran trastero y **3 plazas de garaje cubiertas incluidas.**

Otras características:

Suelos de mármol en todo el apartamento.

Aire acondicionado.

Suelo radiante en los baños.

Chimenea tradicional.

Armarios empotrados.

Persianas motorizadas.

Sistema de alarma.



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157480

🏠 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157480

🏠 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 🏷 Ref. 157480

📄 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157480

🏠 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157480

🏠 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157480

🏠 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio y lujoso ático de 4 dormitorios en venta en complejo en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 316 m² 🏠 de terraza 204 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 157480

🏠 2.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.