



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 534 m² 🏠 Construidos 299 m² 🏠 de terraza 91 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157494

🏠 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa española en venta a un paso del campo de golf cerca del centro de Estepona

VENDIDA

DESTACADOS

- Villa de lujo tradicional.
- Rodeada de campos de golf, cerca del centro.
- Espacios exteriores acogedores.
- Vistas al mar, golf y montaña.

LA UBICACIÓN

Idealmente situada en una emergente urbanización residencial de villas de carácter internacional en la zona oeste de Estepona.

Varios campos de golf en las inmediaciones.

A un corto trayecto en coche de la playa y los servicios.

A pocos minutos en coche del centro de Estepona, el casco antiguo, el puerto y el largo paseo marítimo.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 534m²

Superficie total construida: 299m²

Superficie terrazas: 91m²

4 dormitorios

3 cuartos de baño

Aseo para invitados

3 plantas residenciales

General:

La parcela totalmente vallada se accede a través de un portal.

Exterior encantador con cuidados jardines.

Piscina privada con sistema de agua salada y ducha exterior.

Orientación sur.

Vistas a los pintorescos alrededores del campo de golf con el mar de fondo.

La villa:

Villa independiente con un estilo arquitectónico tradicional español.

Utiliza materiales locales como terracota, madera y mármol.

Decoración acogedora con agradables zonas exteriores.

Distribución:

Planta baja 0

Esta planta se ha convertido en un alojamiento para invitados con cocina, lavadero, un salón que podría convertirse en dormitorio y una sala polivalente.

Acceso a la zona de piscina y amplia terraza con barbacoa.

Cuarto técnico.

Trastero.

Garaje cubierto para 1 coche más aparcamiento adicional para 2-3 coches.

Planta principal +1

Una escalera exterior ascendente le lleva a la entrada donde se le da la bienvenida al vestíbulo principal de la casa.

Escaleras, aseo de invitados.

Cocina funcional y totalmente equipada con isla central.

Sala de estar de planta abierta con sala de TV y chimenea.

Terraza cubierta adyacente, que puede cubrirse con cortinas de cristal.

Dormitorio principal en suite con ducha, bañera independiente y lavabo doble.

Planta superior +2

Acceso a un amplio solárium donde se disfruta de vistas panorámicas.

2 dormitorios de invitados, 1 de ellos con balcón privado.

1 cuarto de baño.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

Doble acristalamiento.

Paneles solares.

Chimenea.

Instalación de gas natural.

Armarios empotrados.

Ducha exterior.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 534 m² 🏠 Construidos 299 m² 🏠 de terraza 91 m² 🛏 4 🚿 3 🏠 Ref. 157494

🏠 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 534 m² 🏠 Construidos 299 m² 🏠 de terraza 91 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157494

🏠 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 534 m² 🏠 Construidos 299 m² 🏠 de terraza 91 m² 🛏 4 🚿 3 🏠 Ref. 157494

🏠 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 534 m² 🏠 Construidos 299 m² 🏠 de terraza 91 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157494

🏠 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 534 m² 🏠 Construidos 299 m² 🏠 de terraza 91 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157494

🏠 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Casa 📏 Parcela 534 m² 🏠 Construidos 299 m² 🏠 de terraza 91 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 157494

🏠 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

 Casa  Parcela 534 m²  Construidos 299 m²  de terraza 91 m²  4  3  Ref. 157494

 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa mediterránea de lujo con vistas al mar en venta en un entorno de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

 Casa  Parcela 534 m²  Construidos 299 m²  de terraza 91 m²  4  3  Ref. 157494

 949.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.