Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujoso ático dúplex con interior contemporáneo en venta, en primera línea de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 150 m² de terraza 60 m² 3 3 Ref. 157490 **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático de calidad en venta en primera línea de golf en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADOS

- Primera línea de golf.
- Urbanización cerrada con seguridad 24 horas y servicios de primera.
- Distribución abierta y amplias terrazas.
- Vistas al mar, golf y montaña.
- Cocina exterior con barbacoa.
- Piscina privada.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Enclavado entre prestigiosos campos de golf**, a sólo 5 minutos a pie de la casa club de Los Naranjos Golf.**
Múltiples campos de golf de primera clase, incluyendo Los Naranjos, Las Brisas y Aloha campos de golf están a tiro de piedra.
Puerto Banús, conocido por su exclusivo puerto deportivo, boutiques de diseño, elegantes clubes de playa y restaurantes de moda, está a unos 5 minutos en coche.
Pequeña urbanización cerrada con seguridad y servicio de conserjería.
El complejo cuenta con 2 piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, 2 pistas de squash, gimnasio, sauna y vestuarios.

EL áTICO

En cifras:

Superficie total construida: 150m²
Superficie terraza: 60m²
3 dormitorios
3 cuartos de baño
2 niveles

Descripcion:

Ático dúplex en un complejo construido en estilo arquitectónico tradicional andaluz.
Interior elegante y contemporáneo.
Distribución diáfana.
Orientación suroeste.

Impresionantes vistas al mar, al valle del golf y a la montaña.

Distribucion:

Planta baja
Salón abierto con sala de TV y chimenea.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau y mucho espacio de almacenamiento.
Comedor integrado.
Acceso a la terraza esquinera semicubierta que puede protegerse con toldos.
2 dormitorios, uno con balcón privado, 2 baños.

Planta superior
Dormitorio principal con baño en suite y amplio vestidor.
Amplia terraza equipada con una piscina privada con tumbonas por un lado y una cocina exterior y zona de comedor por el otro.

Otras características:

Aire acondicionado.
Chimenea.
Persianas.
Ducha exterior.
Meubles: €50.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con interior contemporáneo en venta, en primera línea de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 150 m² de terraza 60 m² 3 3 Ref. 157490 **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con interior contemporáneo en venta, en primera línea de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 150 m² de terraza 60 m² 3 3 Ref. 157490 **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con interior contemporáneo en venta, en primera línea de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 150 m² de terraza 60 m² 3 3 Ref. 157490 **1.695.000 €**

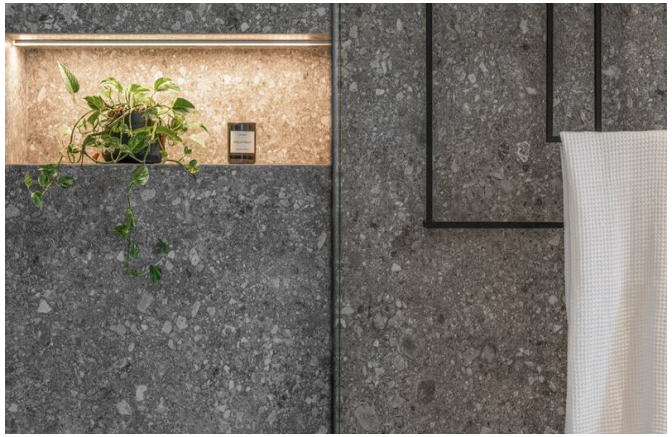
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Lujoso ático dúplex con interior contemporáneo en venta, en primera línea de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 150 m² de terraza 60 m² 3 3 Ref. 157490 **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con interior contemporáneo en venta, en primera línea de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 150 m² de terraza 60 m² 3 3 Ref. 157490 **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lujoso ático dúplex con interior contemporáneo en venta, en primera línea de golf en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 150 m² de terraza 60 m² 3 3 Ref. 157490 **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.