Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510

3.490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderna villa mediterránea de lujo en venta en la Milla de Oro en Sierra Blanca, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- En la exclusiva zona de Sierra Blanca.
- Situada en una parcela elevada.
- Vistas al mar Mediterráneo.
- 5 dormitorios, 5 baños.
- Alojamiento interior para invitados o personal.
- Privacidad.

LA UBICACIóN

Tranquilamente situada en una calle sin salida en Sierra Blanca, una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.
Todas **las comodidades, como los lugares de moda de Marbella y Puerto Banús, con su amplia oferta de restaurantes, boutiques, centros comerciales e instalaciones de ocio, están a 5 minutos en coche.**
El valle del golf de Nueva Andalucía se encuentra a 10 minutos en coche.
El gran centro comercial La Cañada está a pocos minutos en coche.
Fácil acceso a la autopista A7 que ofrece un sinfín de posibilidades.

LA VILLA

En cifras:

Superficie parcela: 1.017m²
Superficie total construida: 492m²
5 dormitorios
5 cuartos de baño
3 plantas

General:

Parcela larga **en una posición elevada** que proporciona **mucha privacidad**.
Exterior bien cuidado con paisajismo de alta calidad.
Piscina **climatizada recientemente renovada con jacuzzi y cascada**.
Terraza principal cubierta con cocina exterior, horno de pizza, barbacoa y zona para comer al aire libre.
Orientación sur con vistas al mar Mediterráneo.

La villa:

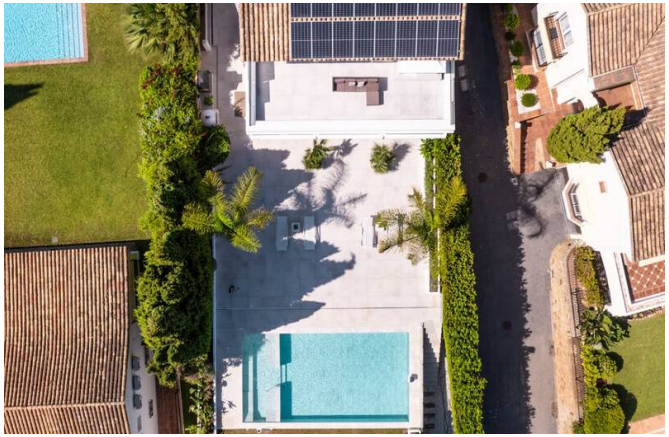
Villa familiar totalmente independiente en excelentes condiciones.
El camino de entrada da al garaje interior privado y la entrada a la villa.
Puerta de entrada giratoria.
Renovada a un alto nivel en un estilo contemporáneo.
Grandes puertas correderas de doble acristalamiento con especificación solar dejan entrar abundante luz y se abren a la terraza exterior.
Sala de estar de planta abierta.
Sala de TV y acogedor salón con chimenea.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, isla central y comedor.
Frigorífico para vinos con control de temperatura.
Despacho privado.
5 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño.
La planta inferior ofrece **un dormitorio adicional con baño, una sala de estar con otra cocina adyacente, ideal como alojamiento para invitados**.
Lavadero y trastero.
Acceso a **un gimnasio/estudio de baile**.
Garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante.
Doble acristalamiento.
Placas solares.
Armarios empotrados.
Equipo de música integrado.
Ducha exterior.
Iluminación exterior**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510 | **3.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510 | **3.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510

3.490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510 | **3.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510 | **3.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510

3.490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510 | **3.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510 | **3.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderna villa de lujo reformada en venta con vistas al mar en Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1017 m² | Construidos 492 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157510 | **3.490.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.