



Ático moderno cerca de la playa con 3 dormitorios en venta en un complejo contemporáneo en San Pedro, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 283 m² 🏠 de terraza 159 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático con vistas al mar en venta a poca distancia de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

DESTACADO

- A poca distancia de la playa y todos los servicios.
- Complejo cerrado de arquitectura moderna.
- Alto rendimiento de alquiler.
- Listo para entrar a vivir.
- Urgente visita aconsejada debido a la codiciada ubicación.
- **Este está vendido, pero hay otro disponible: 1.590.000 €**

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en un **complejo de segunda línea de playa**, en una urbanización muy tranquila, **a 3 minutos a pie de la playa y del animado paseo marítimo de San Pedro.**

El centro de la ciudad, todos los servicios, un colegio internacional, instalaciones deportivas, centros médicos y una amplia oferta de restauración se encuentran a un corto paseo.

A menos de 7 minutos en coche, se puede llegar a varios campos de golf de primera clase como Atalaya, El Paraíso, Guadalmina y el valle del golf de Nueva Andalucía, entre otros.

Puerto Banús y Marbella centro están a unos 5 y 10 minutos en coche.

Piscina comunitaria con solárium.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie total construida: 283m²

Superficie interior: 124m²

Superficie de terraza: 159m²

3 dormitorios

2 cuartos de baño

Descripción

Moderno ático es un complejo de reciente construcción.

Orientación suroeste.

Práctica cocina totalmente equipada con lavadero adyacente.

Sala de estar con comedor y salón.

Amplia terraza contigua al salón.
Solárium equipado con chill-out y jacuzzi.

Vistas abiertas de los alrededores, el paisaje montañoso y el mar Mediterráneo.

Grandes ventanales proporcionan luz.

3 dormitorios, 2 baños.

Trastero + garaje cubierto para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.

Suelo radiante en toda la casa.

Calefacción central.

Suelos de mármol de calidad.

Armarios empotrados.



Ático moderno cerca de la playa con 3 dormitorios en venta en un complejo contemporáneo en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 283 m² 🏠 de terraza 159 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno cerca de la playa con 3 dormitorios en venta en un complejo contemporáneo en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 283 m² 🏠 de terraza 159 m² 🚪 3 🚪 2 # Ref. 157517

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno cerca de la playa con 3 dormitorios en venta en un complejo contemporáneo en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 283 m² 🏠 de terraza 159 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno cerca de la playa con 3 dormitorios en venta en un complejo contemporáneo en San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 283 m² 🏠 de terraza 159 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 157517

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.