Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos modernos en venta en primera línea de playa en una urbanización contemporánea en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 93 a 123 m² de terraza 45 a 124 m² 3 2 Ref. 157517-G **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luminosos apartamentos contemporáneos en venta, a poca distancia a pie de la playa y del centro de San Pedro, Marbella

DESTACADO

- A poca distancia a pie de la playa y de todos los servicios del centro.
- Urbanización cerrada con arquitectura moderna.
- Espacios interiores diáfanos.
- Amplias terrazas.
- Listos para entrar a vivir.

LA URBANIZACIóN Y SU UBICACIóN

Una moderna urbanización cerrada de apartamentos, situada en una tranquila ubicación **junto a la playa en San Pedro de Alcántara**.
A tan solo 5 minutos a pie se encuentra la amplia playa de arena y el animado paseo marítimo, repleto de encantadores chiringuitos.
El centro de San Pedro también está a solo 5 minutos a pie, donde encontrará todos los servicios necesarios, incluidos supermercados, boutiques, centros médicos y una amplia variedad de cafeterías, bares y restaurantes.
Un prestigioso colegio internacional y diversas instalaciones deportivas también se encuentran a poca distancia a pie.
En la zona de playa de San Pedro se han habilitado carriles bici. Más allá del paseo marítimo, un camino de madera para peatones y ciclistas bordea la costa hasta Puerto Banús. Como alternativa, también es posible llegar en bicicleta a Puerto Banús por las carreteras de las urbanizaciones de la zona de playa.
Dentro de la urbanización cerrada y segura, los residentes pueden disfrutar de unos preciosos jardines paisajísticos, una amplia piscina comunitaria con solárium y una piscina infantil independiente.
Para los amantes del golf, prestigiosos campos como Guadalmina, Atalaya, El Paraíso y los campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía se encuentran a menos de 7 minutos en coche.
Además, el animado puerto deportivo de Puerto Banús está a tan solo 5 minutos en coche, mientras que el encantador centro de Marbella se encuentra a solo 10 minutos.

LOS APARTAMENTOS EN VENTA

Amplios apartamentos y áticos en una urbanización de reciente construcción.
Las viviendas cuentan con acabados de alta calidad, suelo radiante y aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año.
Salón con zona de estar y comedor integrados.
Cocina moderna totalmente equipada y con abundante espacio de almacenamiento.
Cada vivienda dispone de un amplio espacio exterior ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La distribución varía según la vivienda: algunas terrazas están cubiertas, mientras que los apartamentos en planta baja también cuentan con amplios jardines privados.
Los áticos disfrutan de amplias terrazas en la azotea, con espacio adicional para relajarse y disfrutar del aire libre.
Plaza de aparcamiento privada y trastero en el garaje subterráneo.

Precios y superficies orientativos:

Superficie construida: de 93 a 123 m²
Superficie de terrazas: de 45 a 124 m²
Dormitorios: de 2 a 3
Baños: 2
Precios: desde 750.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar rápidamente. Contacte con nosotros para obtener información actualizada.

Las viviendas de esta urbanización tienen una gran demanda, salen al mercado en contadas ocasiones y suelen permanecer disponibles durante un periodo muy limitado.

Para recibir una lista actualizada de las viviendas disponibles y/o concertar una visita, ¡no dude en ponerse en contacto con nosotros!

Nota: *Las fotografías mostradas corresponden a la urbanización y a varios apartamentos, algunos de ellos ya vendidos. Se muestran únicamente con fines ilustrativos*.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos modernos en venta en primera línea de playa en una urbanización contemporánea en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 93 a 123 m² de terraza 45 a 124 m² 3 2 Ref. 157517-G **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos modernos en venta en primera línea de playa en una urbanización contemporánea en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 93 a 123 m² de terraza 45 a 124 m² 3 2 Ref. 157517-G **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos modernos en venta en primera línea de playa en una urbanización contemporánea en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 93 a 123 m² de terraza 45 a 124 m² 3 2 Ref. 157517-G **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos modernos en venta en primera línea de playa en una urbanización contemporánea en San Pedro, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 93 a 123 m² de terraza 45 a 124 m² 3 2 Ref. 157517-G **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.