Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo mediterránea contemporánea en venta en una zona residencial privilegiada en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1028 m² | Construidos 294 m² | de terraza 72 m² | 4 | 3 | Ref. 157520 | **2.000.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo en venta con estilo arquitectónico tradicional con interior contemporáneo en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDA

DESTACADOS

- Situada en el centro, a poca distancia de todos los servicios.
- Orientación sur.
- Habitaciones abiertas y luminosas.
- Atractiva zona exterior con piscina privada.

LA LOCACIóN

Ubicación tranquila en una zona residencial de villas en una de las zonas más preferidas de Marbella, Nueva Andalucía.
Varios campos de golf de primer nivel, como el Aloha Club Los Naranjos y Las Brisas, se encuentran a pocos minutos en coche.
A un paso de supermercados, restaurantes y muchos otros servicios.
A poca distancia en coche del moderno puerto deportivo de Puerto Banús y de hermosas playas.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 1.028m²
Superficie construida: 294m²
Terraza cubierta: 72m²
4 dormitorios
3 baños
Aseo de invitados

General:

Amplia parcela totalmente vallada con plantas altas.
Un cuidado jardín con césped, vegetación tropical.
Piscina privada construida en esquina rodeada por una terraza para tomar el sol.

Al lado hay una zona cubierta, equipada con zona de barbacoa, comedor y salón.
Terrazas amplias, descubiertas y cubiertas.
Una escalera exterior le lleva al **espacioso solárium donde podrá disfrutar de una hermosa vista del pintoresco paisaje.**
Orientación sur.

La villa:

Villa independiente con un estilo arquitectónico andaluz moderno.
Utilizando materiales de alta calidad.
Interior contemporáneo y luminoso.
Amplio espacio habitable con diseño abierto.
Práctica cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens e isla central para sentarse.
Comedor integrado.
Grandes ventanales en toda la villa aportan luz.
Un total de 4 dormitorios, 3 baños y aseo de invitados.
Despacho.
Suelos de baldosas color crema.

Otras características:

Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.
ducha exterior**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea contemporánea en venta en una zona residencial privilegiada en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1028 m² | Construidos 294 m² | de terraza 72 m² | 4 | 3 | Ref. 157520 | **2.000.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea contemporánea en venta en una zona residencial privilegiada en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1028 m² | Construidos 294 m² | de terraza 72 m² | 4 | 3 | Ref. 157520 | **2.000.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo mediterránea contemporánea en venta en una zona residencial privilegiada en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1028 m² | Construidos 294 m² | de terraza 72 m² | 4 | 3 | Ref. 157520 | **2.000.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.