Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevo proyecto de apartamentos modernos en venta, en un privilegiado resort de golf en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 a 174 m² de terraza 82 a 120 m² 3 a 4 2 Ref. 157545-P **1.375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevos e innovadores apartamentos en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Lujosos apartamentos nuevos.
- Complejo cerrado con numerosas instalaciones.
- Orientación sur con vistas panorámicas al mar.
- Diseño con conciencia energética.
- Amplias viviendas de lujo con un alto nivel de acabados.
- **¡Últimas unidades disponibles!**

LA UBICACIóN Y EL PROYECTO

Situado en un complejo **cerrado y vigilado que incluye villas, apartamentos, un hotel, varios restaurantes, tiendas locales, campo de golf con academia, spa con gimnasio, tenis y centro ecuestre.**
El complejo está situado en una zona pintoresca, justo al norte de Nueva Andalucía.
Dispone de todos los servicios, pero los centros comerciales y campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro están a menos de 15 minutos en coche.
El complejo dispone de un departamento de servicio donde se puede ir para la limpieza y lavandería, mantenimiento de la casa y el jardín, servicio de gestión de llaves y gestión de alquiler.

LOS APARTAMENTOS

Descripción

Nuevo complejo de apartamentos con diseño ultramoderno.
Diseñado con una combinación de las técnicas de construcción más avanzadas y materiales locales.
Ubicados en **un enclave natural, los apartamentos disfrutan de espectaculares vistas al mar al sur, a la montaña de La Concha al este y a la Sierra de Las Nieves al norte.**
Los apartamentos de la **planta baja disfrutan de un jardín privado y posiblemente de una piscina privada.**
Los **áticos cuentan con un amplio solárium con piscina privada.**
Interior elegante y luminoso con combinaciones de colores suaves.
Salón diáfano con zona de estar y comedor.
Modernas cocinas Bulthaup con electrodomésticos Miele.
Las **ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados proporcionan un acceso perfecto a las terrazas y también generan mucha luz natural.**
Apartamentos de 3 o 4 dormitorios.
Cuarto de lavado.
Trastero y garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado Daikin en toda la casa.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
Termostatos independientes para cada habitación.
Chimenea de gas moderna.
Sofisticado sistema domótico con pantalla táctil.
Videoportero.
Preinstalación para cortinas motorizadas.
Suelos cerámicos de calidad 90x90.
Sanitarios Villeroy & Boch.
Caja fuerte.
Iluminación LED interior y exterior.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Detección de humo e inundaciones.
Punto de recarga para coches eléctricos.
Riego de jardín con sistema automático.
Iluminación temporizada del jardín.

Precios y dimensiones de las unidades aún disponibles:

Apartamento en planta baja de 4 dormitorios (Última unidad de la FASE I)
Superficie construida: 174 m²
Superficie de terrazas: 82 m²
Jardín/parcela: 52 m²
2+1 baños
Piscina privada
Trastero y 2 plazas de aparcamiento
Orientación suroeste
Precio: 2.200.000 €

Ático de 3 dormitorios (FASE II)
Superficie construida: 168 m²
Superficie de terrazas: 120 m²
Solárium de 134 m²
2+1 baños
Piscina privada
Trastero (120 m²) y 2 plazas de aparcamiento
Orientación suroeste
Precio: 1.375.000 €

Apartamento en planta baja de 4 dormitorios (FASE II)
Superficie construida: 172 m²
Superficie de terrazas: 120 m²
Jardín/parcela: 152 m²
2+1 baños
Trastero y 2 plazas de aparcamiento
Orientación sureste
Precio: 2.200.000 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Entrega prevista FASE I: T3 2026
Entrega prevista FASE II: T4 2026

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro excelente servicio!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de apartamentos modernos en venta, en un privilegiado resort de golf en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 a 174 m² de terraza 82 a 120 m² 3 a 4 2 Ref. 157545-P **1.375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de apartamentos modernos en venta, en un privilegiado resort de golf en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 a 174 m² de terraza 82 a 120 m² 3 a 4 2 Ref. 157545-P **1.375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Nuevo proyecto de apartamentos modernos en venta, en un privilegiado resort de golf en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 a 174 m² de terraza 82 a 120 m² 3 a 4 2 Ref. 157545-P **1.375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevo proyecto de apartamentos modernos en venta, en un privilegiado resort de golf en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 a 174 m² de terraza 82 a 120 m² 3 a 4 2 Ref. 157545-P **1.375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

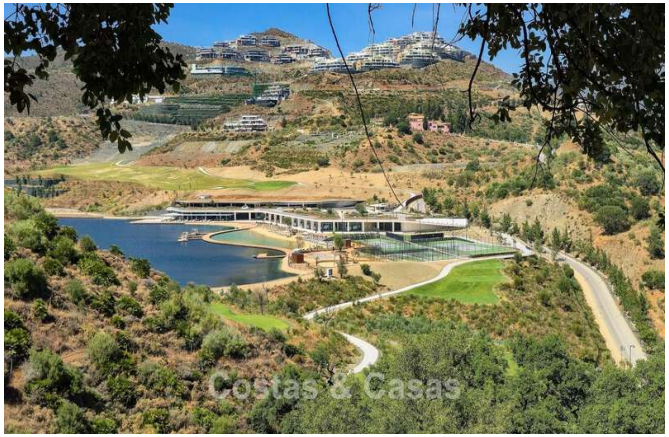
Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Nuevo proyecto de apartamentos modernos en venta, en un privilegiado resort de golf en las colinas de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Apartamento - Construidos 168 a 174 m² de terraza 82 a 120 m² 3 a 4 2 Ref. 157545-P **1.375.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.