Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir, villa de lujo moderna en venta con piscina infinita en una exclusiva comunidad cerrada en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2010 m² | Construidos 390 m² | de terraza 256 m² | 4 a 5 | 4 | Ref. 157560 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa modernista de lujo en venta con vistas al mar en Benalmádena, Costa del Sol

VENDIDA

DESTACADO

- En una urbanización cerrada.
- Orientación sur.
- Solárium con piscina cubierta y preciosas vistas al mar.
- 4+1 dormitorios.
- Certificado energético A.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona tranquila en una urbanización residencial cerrada de alto nivel entre Benalmádena y Fuengirola.
La playa y todos los servicios necesarios están a pocos minutos en coche.
Excelente conexión con la autovía A7 a unos minutos.
A 20 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga, a 30 minutos del centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 2.010m²
Superficie total construida: 390m²
Superficie de terrazas: 256m²
4+1 dormitorios
4 baños
Aseos para invitados: 2
2 plantas + solárium y planta baja.

General:

Amplia parcela totalmente vallada situada en esquina.
Jardín paisajístico bien cuidado con mucha vegetación.
Piscina privada con revestimiento de mosaico.
Las terrazas abiertas y cubiertas ofrecen suficiente espacio para instalar instalaciones de relax y un comedor al aire libre.
Las ventanas correderas altas con perfiles empotrados ofrecen una transición perfecta al espacio exterior y también garantizan una iluminación óptima.
Orientación sur.
Vistas al exuberante entorno y al mar Mediterráneo.

Distribución

Planta baja
Hall de entrada con guardarropa y aseo para invitados.
Amplio espacio habitable con acogedor salón y comedor.
Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, isla de cocina central y mesa de comedor.
Cuarto de servicio/lavadero.
Cochera para 2 autos.

Planta superior
3 dormitorios en suite con armarios empotrados y acceso a la terraza.
La gran suite principal ofrece un amplio vestidor y una terraza cubierta privada.

Solárium
Amplia terraza con posibilidad de instalar instalaciones de relax.
Una piscina infinita cubierta con una hermosa vista al mar.

Planta inferior
Escaleras y aseo de invitados.
Espacio multifuncional, posible utilizar como sala de juegos, gimnasio o dormitorio extra.
Sala técnica.

Otras características:

Certificado energético A.
Aire acondicionado Daikin y bomba de agua para calor y frio.
Calefacción por suelo radiante.
Sistema domótico para persianas motorizadas y control de iluminación.
Videoportero.
Electrodomésticos de cocina de Siemens.
Suelos porcelánicos 75x75.
Puertas (230x82cm) con bisagras ocultas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de lujo moderna en venta con piscina infinita en una exclusiva comunidad cerrada en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2010 m² | Construidos 390 m² | de terraza 256 m² | 4 a 5 | 4 | Ref. 157560 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de lujo moderna en venta con piscina infinita en una exclusiva comunidad cerrada en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2010 m² | Construidos 390 m² | de terraza 256 m² | 4 a 5 | 4 | Ref. 157560 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de lujo moderna en venta con piscina infinita en una exclusiva comunidad cerrada en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2010 m² | Construidos 390 m² | de terraza 256 m² | 4 a 5 | 4 | Ref. 157560 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de lujo moderna en venta con piscina infinita en una exclusiva comunidad cerrada en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2010 m² | Construidos 390 m² | de terraza 256 m² | 4 a 5 | 4 | Ref. 157560 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de lujo moderna en venta con piscina infinita en una exclusiva comunidad cerrada en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2010 m² | Construidos 390 m² | de terraza 256 m² | 4 a 5 | 4 | Ref. 157560 | **1.995.000 €**

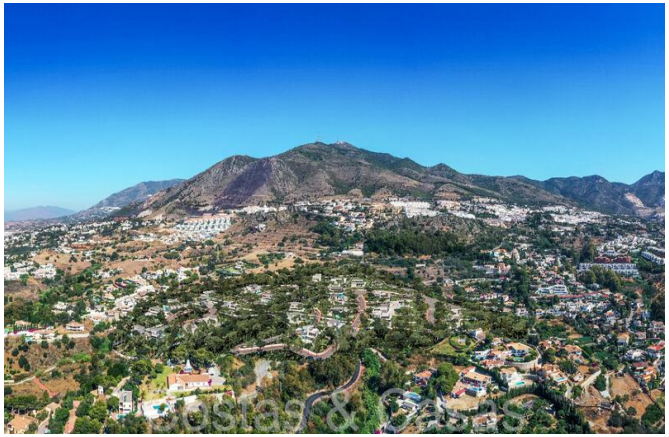
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lista para entrar a vivir, villa de lujo moderna en venta con piscina infinita en una exclusiva comunidad cerrada en Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 2010 m² | Construidos 390 m² | de terraza 256 m² | 4 a 5 | 4 | Ref. 157560 | **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.