



## Nuevos apartamentos de lujo de estilo vanguardista en venta cerca del centro de Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 105 a 323 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 38 a 116 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 4 📶 1 a 3 # Ref. 157650-P

🏠 702.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos energéticamente eficientes con vistas al mar en venta, Estepona

### DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva.
- Complejo cerrado con comodidades.
- Diseño moderno y contemporáneo con distribución abierta.
- Personalizable.
- En construcción.
- Se entrega listo para entrar a vivir.
- Últimos apartamentos

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado cerca del centro de Estepona, proporcionando un excelente acceso a las instalaciones y servicios, el paseo marítimo, la playa y el puerto deportivo por un lado y la carretera costera A7, muchos campos de golf, centros comerciales, Puerto Banús y Marbella en el otro.

El complejo tiene un diseño marcadamente vanguardista que se funde con la belleza del entorno natural.

El complejo cuenta con hermosos jardines y de fácil mantenimiento, piscinas al aire libre, una piscina cubierta y un gimnasio.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

##### ***Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños***

Superficie total construida: 90m<sup>2</sup>

Superficie interior: 77m<sup>2</sup>

Terrazas: 89m<sup>2</sup>

1 plaza de garaje

1 trastero

Precio: 702.000 €

##### ***Apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños***

Superficie total construida: 132m<sup>2</sup> - 164m<sup>2</sup>

Superficie interior: 112m<sup>2</sup> - 144m<sup>2</sup>

Terrazas: 38m<sup>2</sup> - 106m<sup>2</sup>

1 - 2 plazas de garaje

1 trastero  
Precios: 724.000€ - 1.104.000€

*Update 03/2025*

## **Descripción:**

### **Modernos apartamentos de nueva construcción.**

Utilizando materiales de primera calidad y un ojo específico por el diseño y el confort.

### **Apartamentos y áticos de 1, 2, 3 o 4 dormitorios.**

Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las viviendas y dan a las amplias terrazas.

Las terrazas descubiertas y cubiertas están equipadas con grifo de agua con sistema de desagüe, iluminación, enchufes y conexión de televisión.

La mayoría de los apartamentos disfrutan de **hermosas vistas al mar y al paisaje de montaña.**

**Los áticos disfrutan de una amplia terraza solárium donde disfrutar de espectaculares vistas panorámicas.**

Sala de estar luminosa con diseño abierto.

Práctica cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y una isla para sentarse.

Suelos porcelánicos de calidad.

Cuarto de lavado.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

Bomba de calor aerotermia para agua caliente sanitaria.

Doble cristal.

Armarios empotrados.

Persianas de aluminio motorizadas.

Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

Iluminación LED.

***Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros. No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, ¡pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro excelente servicio de por vida!***



## New luxury apartments in avant-garde style for sale near the center of Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 105 a 323 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 38 a 116 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 4 📶 1 a 3 # Ref. 157650-P

🏠 702.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## New luxury apartments in avant-garde style for sale near the center of Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 105 a 323 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 38 a 116 m<sup>2</sup> 🛏 1 a 4 📶 1 a 3 # Ref. 157650-P

🏠 702.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.