



## Exclusivo proyecto de obra nueva de apartamentos en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 157 a 306 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 0 a 59 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 157670-P

🏠 644.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos nuevos y modernistas con preciosas vistas al mar en venta, Marbella - Estepona

### DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva.
- Complejo cerrado con comodidades.
- Impresionantes vistas al mar.
- Diseño diáfano, amplias terrazas.
- Ideal inversión.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en una zona de gran patrimonio ecológico, rodeada de vegetación natural.

Gracias a su posición elevada, los apartamentos disfrutan de fantásticas vistas panorámicas al mar.

**Los residentes del complejo disfrutan de una piscina exterior y acceso a un club social con gimnasio, sauna y piscina climatizada.**

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras (unidades disponibles)

*Apartamentos con 2 dormitorios y 2 baños*

Superficie construida: 157 m<sup>2</sup> - 306 m<sup>2</sup>

Superficie útil: 94 m<sup>2</sup> - 105 m<sup>2</sup>

Terrazas: 0 m<sup>2</sup> - 59 m<sup>2</sup>

Trastero: 1

Precios: 644.000 € - 1.125.000 €

*Apartamento con 3 dormitorios y 2 baños*

Superficie construida: 200 m<sup>2</sup>

Superficie útil: 125 m<sup>2</sup>

Terrazas: 37 m<sup>2</sup>

Trastero: 1

Precio: 813.000 €

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

#### Descripción:

**Apartamentos de nueva construcción con arquitectura contemporánea.**

Construida con materiales innovadores y avanzados que aportan aislamiento térmico y acústico en toda la vivienda.

**Terrazas orientadas al sur con vistas panorámicas sobre el valle hacia el mar Mediterráneo.**

Espacio habitable de planta abierta con salón y cocina integrada con comedor.

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad e isla para sentarse.

Las altas ventanas correderas dan acceso a las amplias terrazas y también proporcionan mucha luz natural.

Gracias a las **barandillas de cristal que rodean las terrazas**, podrá disfrutar de una vista impresionante de la hermosa naturaleza, el mar Mediterráneo y sus alrededores.

Plantas porcelánicas de alta calidad.

Trastero + plaza de garaje interior para al menos 1 coche incluido.

Otras características:

Calefacción por suelo radiante de agua en toda la casa.

Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.

Doble cristal.

Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.

Persianas motorizadas.

Conexión de telecomunicaciones.

Iluminación LED.

***¡Visita con nosotros todos los proyectos de obra nueva que satisfagan tus deseos!***

***¡No paga ni un céntimo más, pero disfruta de nuestro conocimiento y servicio superior!***



**Exclusivo proyecto de obra nueva de apartamentos en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 157 a 306 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 0 a 59 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 157670-P

🏠 644.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Exclusivo proyecto de obra nueva de apartamentos en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 157 a 306 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 0 a 59 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 157670-P

🏠 644.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.