Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715

1.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa familiar contemporánea en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Cerca de todos los servicios.
- Amplias terrazas con piscina privada.
- Alojamiento interior para invitados o personal.
- Absoluta privacidad y comodidad.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona tranquila en una comunidad residencial cerca de los campos de golf del valle de Nueva Andalucía.
A dos pasos de una gran variedad de restaurantes, tiendas, farmacias y otros servicios.
A pocos minutos en coche del bullicioso centro de Puerto Banús, con su lujoso puerto deportivo, boutiques de diseño, modernos clubes y los mejores restaurantes.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 998m²
Superficie total construida: 385m²
Superficie de terrazas: 86m²
6 dormitorios
4 baños
Aseo de invitados

General:

Ubicado en una parcela espaciosa y totalmente vallada.
Exterior bien cuidado que consta de terrazas y jardín maduro.
Amplias y soleadas terrazas con salón y zona de barbacoa.

Piscina privada climatizada con cubierta.
Orientación sur.
Hermosas vistas de los alrededores y del pintoresco paisaje montañoso.

Descripción:

Villa familiar completamente independiente en excelentes condiciones.
Acabado con materiales de alta calidad.
La planta principal está en un nivel elevado (+1).
Espacio habitable con diseño abierto.
Acogedor salón de TV con chimenea.
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch e isla central con barra americana.
El salón se abre a una amplia terraza cubierta.
Las estructuras altas de ventanas con perfiles de madera en toda la villa brindan acceso a las áreas exteriores.
6 dormitorios, 4 baños, 3 de los cuales son en suite.
En la planta baja hay una segunda cocina que da acceso directo al jardín.
Casa de invitados interior con dormitorio y baño y cocina propia.
Suelos de madera.
Garaje para 2 coches.

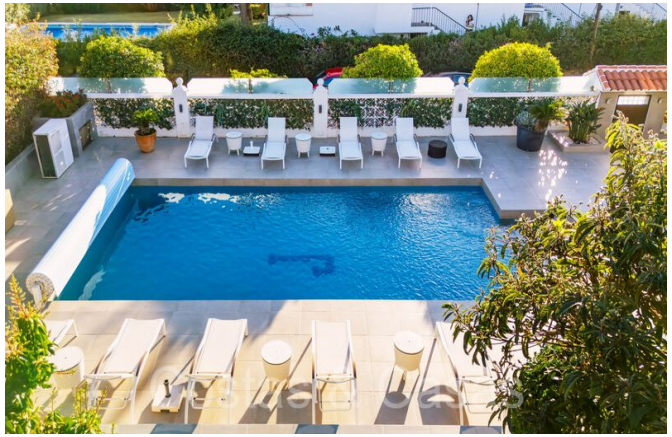
Otras características:

Aire acondicionado.
Doble cristal.
Barandillas de cristal.
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Electrodomésticos de cocina Bosch.
Ducha exterior.
Paneles solares.
Sistema de alarmas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715 | 1.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715 | **1.998.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715

1.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715

1.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715

1.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715 | 1.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715 | 1.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Amplia y contemporánea villa de lujo en venta en una popular zona residencial en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 998 m² | Construidos 385 m² | de terraza 86 m² | 6 | 4 | Ref. 157715 | **1.998.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.