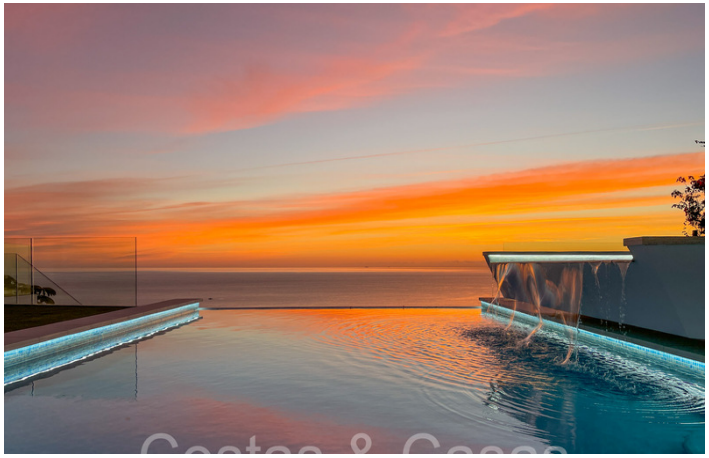
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa villa con estilo arquitectónico moderno e impresionantes vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 825 m² | de terraza 340 m² | 5 | 7 | Ref. 157717 | **3.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporánea de lujo con vistas frontales al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

DESTACADO

- Villa de lujo moderna.
- Vista panorámica al mar.
- Piscina infinita climatizada.
- 5 dormitorios, 7 baños.
- Home cinema, gimnasio, sauna, zona de juegos, ascensor.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona residencial a poca distancia de la playa y a 5 minutos en coche del puerto deportivo de Sotogrande y La Duquesa.
Para los amantes del deporte, hay varios campos de golf, clubes de polo y tenis en la zona.
Gibraltar está a sólo 20 minutos, Puerto Banús a 35 minutos y el centro de Marbella a 40 minutos.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 1.200m²
Superficie total construida: 825m²
Superficie de terrazas: 340m²
5 dormitorios
7 baños
3 plantas

General:

Situada en una parcela espaciosa y cerrada en una posición elevada.
Exterior bien cuidado que consta de varias terrazas y vegetación tropical.
Se accede a la parcela a través de un portón motorizado.
Piscina infinita climatizada con fantásticas vistas al mar.
Solárium equipado con salón y jacuzzi.

Orientación sur.
Vistas panorámicas inigualables sobre el Mar Mediterráneo, hacia el Estrecho de Gibraltar.

Descripción:

Villa independiente con un diseño moderno.
Acabado con materiales de alta calidad.
Las altas ventanas corredizas generan mucha luz natural.
Diseño abierto.
Acogedor salón de TV con chimenea.
Cocina totalmente equipada con barra desayunadora integrada.
5 dormitorios, 7 baños de los cuales 5 en suite.
Cine en casa.
Sala de fitness y sauna.
Sala de juegos con mesa de billar.
Alojamiento de invitados separada.
Garaje interior para 3 coches.

Otras características:

Ascensor.
Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante.
Energía solar.
Hogar abierto.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.
Sistema domótico.
Sistema de sonido.
Persianas de seguridad.
Sistema de alarmas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con estilo arquitectónico moderno e impresionantes vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 825 m² | de terraza 340 m² | 5 | 7 | Ref. 157717 | **3.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con estilo arquitectónico moderno e impresionantes vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 825 m² | de terraza 340 m² | 5 | 7 | Ref. 157717 | **3.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa con estilo arquitectónico moderno e impresionantes vistas al mar en venta en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 1200 m² | Construidos 825 m² | de terraza 340 m² | 5 | 7 | Ref. 157717 | **3.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.