Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante Villa de lujo en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 1180 m² | de terraza 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante Villa de lujo en venta en Puerto Banús, Marbella

Urbanización de prestigio a poca distancia de dos centros comerciales y Puerto Banús.

Parcela llana de 3.000m2 con un jardín maduro paisajístico iluminado con una gran piscina, climatizada de agua salada y pozo privada.
La villa fue construida recientemente según la más alta calidad y está en excelentes condiciones.
5 habitaciones con baño, más habitación de servicio con 2 dormitorios y 1 baño

Distribución:

Planta principal a nivel del suelo:
Salón con techo de madera artesanal, de estilo mudéjar, aseo
Amplio salón con chimenea y sala de comedor formal, ambos con acceso directo a la terraza cubierta y jardín.
Biblioteca y Sala de TV con chimenea
Oficina espaciosa seguido de sala de billar
Amplia cocina y despensa

Primera planta:
Hall, armarios, 5 habitaciones en suites, 3 terrazas

Planta baja:
Apartamento de servicio con salón, 2 dormitorios y 1 baño
Gimnasio con baño
Sala de máquinas
Tanque de agua (fuente propia)
Almacenamiento
Garaje para 6 coches

Otras características:
Ascensor a todos los pisos
Calefacción por suelo radiante en toda la villa
Aire acondicionado
Sistema de música
Sistema de aspiración central
Sistema de alarma
Suelos de mármol en el vestíbulo y en las zonas comunes
Suelo de roble en las habitaciones
Acristalamiento de seguridad con marcos de madera dura
Puertas antiguas

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante Villa de lujo en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 1180 m² | de terraza 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante Villa de lujo en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 1180 m² | de terraza 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante Villa de lujo en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 1180 m² | de terraza 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante Villa de lujo en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m² | Construidos 1180 m² | de terraza 310 m² | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Elegante Villa de lujo en venta en Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 3000 m^2 | Construidos 1180 m^2 | de terraza 310 m^2 | 7 | 8 | Ref. 107630 | **3.372.700 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.