Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas de lujo nuevas, modernas e independientes en venta junto al campo de golf en Estepona

Estepona

Casa | Parcela 756 m² | Construidos 226 m² | de terraza 124 a 128 m² | 3 | 3 | Ref. 157747-P

1.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas contemporáneas de nueva construcción con vistas panorámicas al mar, primera línea de golf en Estepona

DESTACADO

- Villas modernas de nueva construcción.
- Primera línea de golf.
- A sólo unos minutos de la playa y de todos los servicios.
- Vista panorámica al mar.
- Jardín privado con piscina y acogedoras zonas de relax.
- En construcción.

LA UBICACIóN

Situada en una zona tranquila y elevada junto al campo de golf.
En un radio de 10 km se encuentran varios campos de golf de prestigio.
A sólo unos minutos en coche de la playa y de los servicios locales, incluidos supermercados, instalaciones deportivas, restaurantes, bares y más.
A 10 minutos en coche del puerto de Estepona, a 25 minutos del famoso puerto deportivo y de las boutiques de lujo de Puerto Banús.

LAS VILLAS

En cifras:

Superficie de la parcela: 756m²
Superficie interior: 226m²
Terrazas: 124m² - 128m²
3 dormitorios, 3 baños
3 extra domitorios possible
Aseo de invitados
Precios: 1.500.000 € - 1.750.000 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Un proyecto que consta de una colección de 10 villas independientes y modernas de nueva construcción.

Construido con líneas limpias, mucho cristal y espacios abiertos.
Las villas están ubicadas en una posición elevada, adyacente al campo de golf.
Cuidados jardines con césped y macizos de flores.
Una piscina infinita con un solárium adyacente y una zona de relax.
Interior contemporáneo y luminoso.
Las altas ventanas correderas con perfiles empotrados proporcionan abundante luz natural y también proporcionan acceso a la zona exterior.
Las villas tienen vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo.
Espacio habitable de planta abierta con sala de estar y comedor.
Amplio 3 dormitorios, 3 baños.
Cocinas de diseño italiano con electrodomésticos Miele y encimera de porcelánico.
Cuarto de lavado con electrodomésticos Miele.

Otras características:
Aire acondicionado marca Daikin o similar.
Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.
Barandillas de cristal.
Doble acristalamiento.
Puerta de entrada de seguridad blindada acabado en madera de Iroko.
Armarios empotrados abiertos.
Suelos en porcelanato 90x90.
Preinstalación para sistema domótico.
Videoportero.
Sistema de riego automático.
Portón de entrada automático.
Instalación de un punto de recarga para coches eléctricos en el parking.

Finalización: cuarto trimestre de 2026

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
¡No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y nuestro mejor servicio!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villas de lujo nuevas, modernas e independientes en venta junto al campo de golf en Estepona

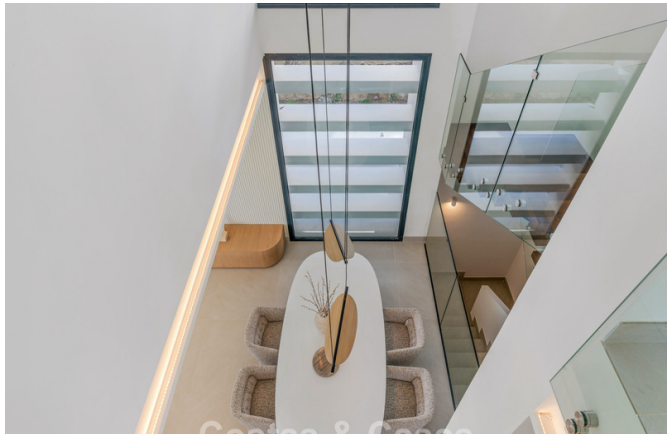
Estepona

Casa | Parcela 756 m² | Construidos 226 m² | de terraza 124 a 128 m² | 3 | 3 | Ref. 157747-P | **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas de lujo nuevas, modernas e independientes en venta junto al campo de golf en Estepona

Estepona

Casa | Parcela 756 m² | Construidos 226 m² | de terraza 124 a 128 m² | 3 | 3 | Ref. 157747-P | **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villas de lujo nuevas, modernas e independientes en venta junto al campo de golf en Estepona

Estepona

Casa | Parcela 756 m² | Construidos 226 m² | de terraza 124 a 128 m² | 3 | 3 | Ref. 157747-P | **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.