Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa modernista de lujo en venta en una urbanización cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1150 m² | Construidos 600 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157760

2.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna lista para entrar a vivir en venta en un complejo seguro en La Quinta, Marbella - Benahavis

VENDIDA

DESTACADO

- Amplia villa con diseño moderno e interior moderno.
- Preciosas vistas al paisaje de montaña y al mar.
- Piscina privada climatizada.
- Acogedores espacios al aire libre.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en **una exclusiva comunidad residencial** cerrada en el municipio de Benahavis.
Un corto trayecto en coche le llevará a una variada selección de buenos restaurantes, bares, discotecas y supermercados.
A unos 10 minutos en coche de Puerto Banús y San Pedro y a 15 minutos del centro de Marbella.
A sólo unos minutos en coche del valle del golf de Nueva Andalucía.

LA VILLA

En cifras:

Superficie de la parcela: 1.150m²
Superficie total construida: 600m²
4 dormitorios
4 baños
Aseo de invitados
2 plantas + sótano

General:

Parcela espaciosa y vallada, en una posición elevada.
Exterior bien cuidado con jardines de alta calidad.

Una **gran piscina privada climatizada**.
Debajo de la piscina hay una zona no urbanizada con posibilidades de convertirla en un quinto dormitorio, cine en casa o gimnasio, lo que permite realizar más ajustes.
Terrazas abiertas y cubiertas con zonas de estar.
Orientado de sur a este.
Gracias a su **posición elevada, la villa disfruta de vistas panorámicas sobre el paisaje montañoso y el mar Mediterráneo.**

Descripción:

Villa independiente con un estilo arquitectónico elegante y contemporáneo.
Construido prestando atención al confort y al acabado.
Las ventanas corredizas de suelo a techo con perfiles empotrados brindan un interior luminoso y ofrecen una transición perfecta al espacio exterior.
Interior muy moderno.
Espacioso vestíbulo de entrada abierto con techo alto, que conecta perfectamente con 2 salones.
Cocina totalmente equipada con mucho espacio de almacenamiento, isla para cocinar.
Comedor integrado.
4 dormitorios y 4 baños.
Lavadero independiente.
Trastero.
Garaje interior para 2 coches.
Cochera con posibilidad de estacionamiento adicional.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Control climático.
Chimenea.
Electrodomésticos de cocina Miele.
Armarios empotrados.
Persianas.
Suelos de baldosas color crema.
Ducha exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una urbanización cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1150 m² | Construidos 600 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157760 | 2.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una urbanización cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1150 m² | Construidos 600 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157760 | **2.998.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una urbanización cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1150 m² | Construidos 600 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157760 | 2.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una urbanización cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1150 m² | Construidos 600 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157760 | 2.998.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa modernista de lujo en venta en una urbanización cerrada en La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1150 m² | Construidos 600 m² | - | 4 | 4 | Ref. 157760 | **2.998.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.