Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevas villas de lujo contemporáneas en venta Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

DESTACADO

- Cerca de todos los servicios.
- 9 villas de nueva construcción en urbanización cerrada.
- Acogedor espacio al aire libre con piscina privada.
- Sótano multifuncional.
- Opcionalmente amueblado.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicado en una zona residencial de golf en la Nueva Milla de Oro entre San Pedro y Estepona.
Varios campos de golf excelentes en las inmediaciones, incluidos El Paraiso Golf, Atalaya Golf y un poco más lejos el valle del golf de Nueva Andalucía.
El centro de Estepona está a unos 15 minutos en coche y el famoso puerto deportivo de Puerto Banús, con sus numerosas boutiques de lujo, está a 10 minutos en coche.

LAS VILLAS

En cifras:

Superficie de la parcela: 804m² - 1.124m²
Superficie total construida: 626m² - 732m²
Superficie interior: 384m² - 454m²
Terrazas: 96m² - 160m²
4 o 5 dormitorios
3 plantas
Precios: 2.250.000 € - 2.595.000 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Colección de 9 villas nuevas, 3 de las cuales ya han sido vendidas.
Las villas independientes tienen una arquitectura elegante y contemporánea.

Utilizando materiales de la mejor calidad y alta tecnología.
Cada villa está situada en una parcela llana, rodeada de vegetación.
Orientada de sur a sureste.
Hermosos jardines con mucha vegetación.
Piscina privada con sistema de agua salada.
Las terrazas abiertas ofrecen opciones de relax.
Las ventanas correderas de suelo a techo con marcos empotrados proporcionan habitaciones luminosas y también garantizan que el interior fluya perfectamente hacia el espacio exterior.
Espacio habitable de planta abierta con sala de estar y comedor.
Práctica cocina con equipamiento alemán de alta calidad, que combina tecnología avanzada con un diseño cálido y escultural.
Amplios dormitorios con baños en suite.
El **espacioso sótano multifuncional** se puede personalizar completamente con la posibilidad de construir dormitorios adicionales, gimnasio, sala de juegos etc.
Cada villa dispone de dos plazas de aparcamiento cubiertas.

Otras características:
Sistema de bomba de calor Daikin que proporciona calefacción, refrigeración y agua caliente.
Calefacción por suelo radiante de agua en toda la casa.
Chimenea moderna.
Sistema domótico con pantalla táctil incorporada.
Suelos calidad argenta 60x60.
Suelos de madera en los dormitorios.
Sanitarios Villeroy & Boch.
Persianas motorizadas.
Instalación de telecomunicaciones.
Sistema de videoportero.
Puertas interiores de suelo a techo.
Preinstalación para sistema de alarma.
Cámaras de CCTV.
Iluminación exterior.
Iluminación LED.
…

¡Visita con nosotros todos los proyectos de obra nueva que satisfagan tus deseos!
¡No paga ni un centavo más, pero disfruta de nuestro conocimiento y servicio superior!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Sofisticadas villas de nueva construcción en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1124 m² | Construidos 626 a 732 m² | de terraza 96 a 150 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 157780-P | **2.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.