



## Preciosa casa adosada reformada en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 200 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 418 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 188 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3 # Ref. 157757

🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Casa adosada de calidad en venta a pocos metros de la playa, Marbella

### DESTACADO

- A dos pasos de la playa en la Milla de Oro de Marbella.
- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- 5 dormitorios, 3 baños.
- Piscina privada.
- Moderna reformada.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

**Ubicado en una popular urbanización con seguridad las 24 horas, a lado de la playa de la Milla de Oro.**

A un paso de varios restaurantes, cafeterías, supermercados y del paseo marítimo.

A poca distancia del centro de Marbella.

La urbanización dispone de jardines comunitarios, pistas de pádel y tenis, campo de fútbol y piscina.

### LA CASA ADOSADA

#### En cifras:

Parcela: 200m<sup>2</sup>

Superficie construida: 418m<sup>2</sup>

Terrazas: 188m<sup>2</sup>

5 dormitorios

3 baños

Aseo de invitados 1

4 plantas

#### Descripción:

**Casa adosada superior reformada con materiales de primera calidad.**

La casa está completamente amueblada en un estilo parisino moderno.

Orientación sureste.

**Vistas al parque, La Concha y el mar Mediterráneo.**

Terraza principal soleada con cocina exterior con barbacoa, salón y comedor al aire libre.

**En el solárium podrá disfrutar de una piscina privada e instalaciones de salón.**

Un elegante salón comedor, caracterizado por **una chimenea de doble cara.**

Cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Miele avanzados.

Cuarto de servicio, lavadero.

Comedor integrado.

**Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados proporcionan un interior luminoso** y dan acceso a la terraza.

5 dormitorios, 3 baños.

El dormitorio principal tiene un lujoso baño en suite y vestidor.

La planta sótano ofrece una sala de televisión, bar, sauna y espacio de almacenamiento adicional.

Aparcamiento en la calle.

Otras características:

Calefacción por suelo radiante en las zonas principales.

Muebles hechos a medida.

Chimenea moderna.

Doble cristal.

Sistema domótico.

Armarios empotrados.

Ducha exterior.



### Preciosa casa adosada reformada en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 200 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 418 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 188 m<sup>2</sup> 🚪 5 🚪 3 # Ref. 157757

🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Preciosa casa adosada reformada en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 200 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 418 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 188 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 3 # Ref. 157757

🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Preciosa casa adosada reformada en venta en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 200 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 418 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 188 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚪 3 # Ref. 157757

🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Preciosa casa adosada reformada en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 200 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 418 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 188 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚪 3 # Ref. 157757

🏠 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Preciosa casa adosada reformada en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 200 m<sup>2</sup>  Construidos 418 m<sup>2</sup>  de terraza 188 m<sup>2</sup>  5  3  Ref. 157757

 2.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.