



### Apartamento de primera clase con fenomenales vistas al mar en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 363 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 129 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157891

🏠 3.499.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Sofisticado apartamento de lujo en venta en un lujoso complejo en Benahavis - Marbella

### DESTACADO

- Apartamento ecológico y prestigioso.
- Vistas panorámicas al mar, golf y paisaje de montaña.
- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Máximo lujo y confort.
- Diseño de planta abierta.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Ubicado exclusivamente en las colinas de una zona residencial muy preferida del municipio de Benahavis, **considerado uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol**. El apartamento disfruta de **espectaculares vistas** sobre el valle, la costa y el mar Mediterráneo hacia el Estrecho de Gibraltar y la costa de África.

En las inmediaciones hay 5 clubes de golf de primera clase.

Ubicación tranquila, pero cerca de todos los servicios, las mejores playas y los lujosos lugares de Marbella y Puerto Banús a pocos minutos en coche.

El complejo ofrece comodidades e instalaciones de estilo de vida de primera calidad, que incluyen seguridad las 24 horas y servicios de conserjería, canchas de tenis y pádel y más.

Un club de salud cuenta con gimnasio, piscinas cubiertas y al aire libre y un spa completo.

Una zona infantil también ofrece a los más pequeños su propio lugar para relajarse.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie total construida: 363m<sup>2</sup>

Superficie de terrazas: 129m<sup>2</sup>

3 dormitorios

3 baños

Aseo de invitados

#### Descripción:

**Apartamento elegante y ultramoderno con un diseño innovador.**

Construido con métodos de construcción sostenibles y materiales respetuosos con el medio ambiente.

**Magníficas vistas sobre el valle, la costa y el mar Mediterráneo** hacia Gibraltar y el norte de África.

Un salón abierto con altos ventanales y puertas acristaladas que permiten la entrada de mucha luminosidad e invitan a disfrutar de vistas panorámicas al mar.  
Cocina de planta abierta con comedor.  
3 dormitorios cada uno con su baño.  
Amplia suite principal con vestidor.  
Cuarto de lavado.  
Trastero + 2 plazas de parking privadas incluidas.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.  
Calefacción por suelo radiante.  
Barandillas de cristal.  
Armarios empotrados.



**Apartamento de primera clase con fenomenales vistas al mar en venta en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 363 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 129 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157891

🏠 3.499.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento de primera clase con fenomenales vistas al mar en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 363 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 129 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 157891

🏠 3.499.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.