



Exclusivo ático con vistas al mar, golf y montaña en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 595 m² 🏠 de terraza 354 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157892

🏠 4.299.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático de lujo de alta gama con vistas despejadas al mar en venta en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Ático innovador y prestigioso.
- Ubicación privilegiada con vistas al mar, golf y montaña.
- Complejo nuevo, cerrado y con seguridad las 24 horas.
- Máximo lujo y confort.
- Amplio solárium.
- Diseño de planta abierta.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en **una parcela elevada entre Benahavis y Marbella**, en una urbanización cerrada estilo resort.

El ático disfruta de **espectaculares vistas** sobre el valle, la costa y el mar Mediterráneo hacia el Estrecho de Gibraltar y la costa de África.

En las inmediaciones hay 5 clubes de golf de alta calidad.

Ubicación tranquila, pero cerca de todos los servicios, las mejores playas y los lujosos lugares de Marbella y Puerto Banús a pocos minutos en coche.

Viva, viva y disfrute del lujo, con una amplia gama de prestigiosas comodidades en este exclusivo complejo.

Un **servicio de conserjería exclusivo** está a su disposición, que ofrece servicios que van desde la gestión de reservas hasta la limpieza, el transporte, el chef privado y el mantenimiento de su casa de lujo.

Un **club de salud** cuenta con gimnasio, piscinas cubiertas y al aire libre y un spa completo.

Una zona infantil también ofrece a los más pequeños su propio lugar para relajarse.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie total construida: 595m²

Superficie interior: 238m²

Superficie de terrazas: 354m²

3 dormitorios

3 baños

Aseo de invitados

Descripción:

Ático ultramoderno con un concepto innovador en un complejo boutique.

Los materiales, acabados y marcas utilizadas son de la más alta calidad y con atención a las **tecnologías sostenibles**.

Extraordinarias vistas sobre el valle, la costa y el mar Mediterráneo hacia Gibraltar y el norte de África.

El espacio habitable abierto y luminoso con diseño abierto está en una conexión perfecta con el espacio exterior a través ventanas correderas altas.

Un comedor se conecta a una elegante cocina totalmente equipada con isla.

3 dormitorios, 3 baños.

Preciosa suite principal con vestidor.

Hay la oportunidad de agregar toques personales, como una piscina privada y una cocina exterior en el solárium para crear el rincón perfecto para el entretenimiento y la relajación.

Cuarto de lavado.

2 trasteros.

2 plazas de aparcamiento privadas incluidas.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

Calefacción por suelo radiante.

Barandillas de cristal.

Armarios empotrados.



Exclusivo ático con vistas al mar, golf y montaña en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 595 m² 🏠 de terraza 354 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157892

📄 4.299.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusivo ático con vistas al mar, golf y montaña en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 595 m² 🏠 de terraza 354 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157892

🏠 4.299.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusivo ático con vistas al mar, golf y montaña en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 595 m² 🏠 de terraza 354 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157892

🏠 4.299.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusivo ático con vistas al mar, golf y montaña en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 595 m² 🏠 de terraza 354 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 157892

🏠 4.299.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.