Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casas adosadas nuevas y modernas en venta en un complejo boutique, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 204 a 434 m² de terraza 9 a 193 m² 4 4 Ref. 157949-P **1.580.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujosas viviendas en venta a pocos metros del campo de golf entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Complejo cerrado con 15 lujosas viviendas de nueva construcción.
- A poca distancia del campo de golf.
- Jardín privado y amplio solárium.
- Vivienda de planta abierta.
- Personalizable.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Idealmente situado en una zona residencial junto al campo de golf con varios campos de golf en las inmediaciones.
Todos los servicios, incluidas tiendas, restaurantes, escuelas y la playa, están a poca distancia en coche.
A unos 15 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y Marbella.
Los residentes del complejo también disfrutan de jardines comunitarios, una piscina infinita, gimnasio e instalaciones de spa.

LAS CASAS

En cifras:

Superficie total construida: 204m² - 434m²
Superficie neta: 147 m² - 349 m²
Terrazas: 9m² - 193m²
4 dormitorios, 4 baños
Precios: €1.580.000 - €1.860.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Conjunto de 15 viviendas de nueva construcción compuesto por 3 adosados y 12 villas pareadas.
Diseñado en una arquitectura elegante con atención al confort y un acabado refinado.
Magníficas vistas a la zona del golf, con vistas panorámicas al mar desde el solárium.
Cada vivienda disfruta de un jardín privado cerrado con la opción de instalar su propia piscina.

Amplias terrazas cubiertas y descubiertas.
Un amplio solárium ofrece mucho espacio para instalar un jacuzzi, salones y una cocina al aire libre con un área de comedor al aire libre.
Espacio habitable de planta abierta con sala de estar y comedor.
Cocina abierta y equipada con barra desayunadora.
4 dormitorios y 4 baños.
Las ventanas correderas altas con perfiles empotrados generan mucha luz natural y garantizan una transición perfecta entre el interior y el exterior.
Todas las viviendas disponen de 2 plazas de garaje interiores.

Otras características:
Aire acondicionado en todas las habitaciones y controlado independientemente con termostatos individuales.
Calefacción por suelo radiante.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Barandillas de cristal.
Suelos porcelánicos de calidad.
Iluminación LED.
Armarios empotrados.

Opciones adicionales:
Sistema domótico.
Iluminación atmosférica.
Persianas en dormitorios y salón.
Portero automático con control domótico.
Jacuzzi en el solárium.
Piscina privada en el jardín.
Ascensor privado que conecta todos las plantas.
Barbacoa de obra en el solárium.
Punto de carga para vehículos eléctricos en el garaje.
Toalleros calefactables en baños.
Posible recogida de agua de lluvia para su tratamiento, almacenamiento y reciclaje.
Aire acondicionado en el sótano.
…
Entrega: T2/2027

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casas adosadas nuevas y modernas en venta en un complejo boutique, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 204 a 434 m² de terraza 9 a 193 m² 4 4 Ref. 157949-P **1.580.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Casas adosadas nuevas y modernas en venta en un complejo boutique, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 204 a 434 m² de terraza 9 a 193 m² 4 4 Ref. 157949-P **1.580.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.