Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818

6.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa española en primera línea de playa con carácter encantador en venta, Marbella - Estepona

DESTACADO

- Primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro.
- A poca distancia en coche de todos los servicios.
- Gran villa en extensa parcela.
- Vista panorámica al mar.
- 8 dormitorios, 10 baños.
- Alojamiento de invitados separado.
- Oportunidad de inversión.

LA UBICACIóN

Ubicación privilegiada exclusiva justo en la playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona.
Acceso directo al paseo peatonal dotado de encantadores restaurantes de playa.
Fácil acceso a la carretera costera A7.
A poca distancia de todos los servicios, el moderno puerto deportivo de Puerto Banús y el centro de Estepona se encuentran a 15 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 5.039m²
Superficie construida: 1.013m²
8 dormitorios
10 baños
3 plantas

General:

Amplia parcela de nada menos que 5,039m², colindante con la playa.
Jardín paisajístico bien cuidado con mucho césped y zonas verdes, que proporciona la valla y la privacidad necesarias.
Gran piscina privada con solárium adyacente con tumbonas.
Un pool house junto a la piscina dispone de bar, cocina al aire libre con zona de barbacoa y comedor al aire libre.

Múltiples terrazas abiertas y cubiertas equipadas con instalaciones de salón.
Orientación sur.
Vista pintoresca del jardín con el mar Mediterráneo al fondo.

Descripción:

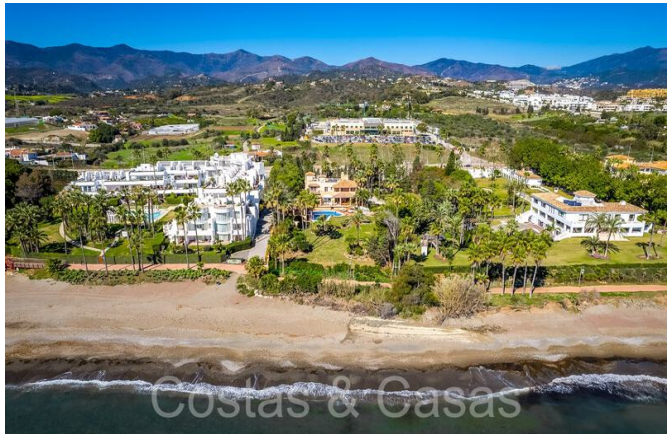
Finca independiente de lujo de estilo arquitectónico andaluz con auténticas influencias moriscas.
Utilizando materiales de construcción de alta calidad.
Entras a un impresionante vestíbulo de entrada con techo de doble altura y una escalera decorativa ascendente.
El interior es un conjunto de elementos naturales y un diseño interior cálido y con carácter.
Un camino espacioso le lleva a la entrada de la villa y también ofrece aparcamiento para varios coches.
Varias salas de estar, incluida una acogedora sala de televisión, ofrecen mucho espacio para relajarse y entretenerse.
Amplia cocina comedor, totalmente equipada con electrodomésticos de primera línea.
8 dormitorios, 10 baños, 8 de los cuales son en suite.
2 de estos dormitorios se encuentran en la planta inferior y cada uno tiene su propio salón, cocina y baño.
Un **alojamiento de invitados independiente está equipada con su propia cocina y baño y se encuentra debajo del pool house.**
Suelos de mármol en las zonas de estar y de madera en los dormitorios.
Garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Persianas.
Armarios empotrados.
Ducha exterior.
Paneles solares.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818

6.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818

6.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

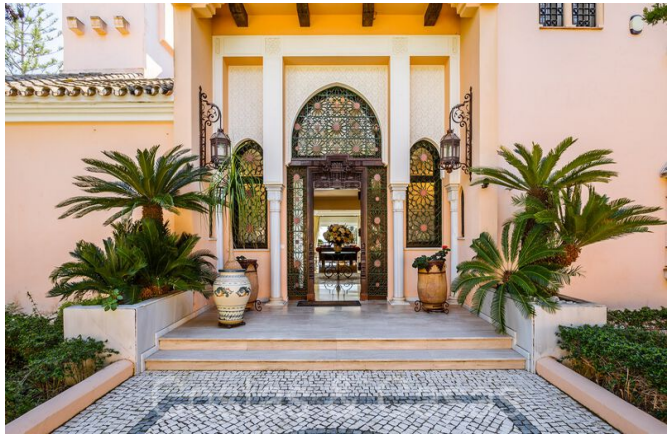
Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa andaluza en venta justo en la playa, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 5039 m² | Construidos 1013 m² | - | 8 | 10 | Ref. 157818 | **6.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.