



Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 531 m² 🏠 Construidos 455 m² 📄 - 🛏 5 🗑 5 # Ref. 157830

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa contemporánea de nueva construcción en venta entre Marbella y Estepona

VENDIDA

DESTACADO

- illa de nueva construcción con estilo arquitectónico moderno.
- Primera línea de golf.
- A poca distancia de una hermosa casa club de golf con numerosas instalaciones.
- Acogedoras terrazas y piscina privada.
- Oficina en casa totalmente equipada.
- Distribución en planta abierta.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situada en una zona tranquila en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.

A poca distancia de una preciosa casa club con spa, gimnasio, piscina cubierta climatizada, piscina exterior, cancha de baloncesto, restaurantes, zona chill-out con chimenea y pistas de tenis.

A poca distancia de las mejores playas con acogedores restaurantes de playa y rodeado de los mejores campos de golf que ofrece la Costa del Sol.

A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 531m²
Superficie construida: 455m²
5 dormitorios
5 baños
3 plantas

General:

Parcela de esquina totalmente vallada, a la que se accede mediante un portón motorizado.

Jardín bien cuidado con césped.

La zona exterior ofrece amplias terrazas, una zona de barbacoa con comedor y zona de relax.

Piscina privada con sistema de agua salada.

Vistas pintorescas a los campos de golf.

Descripción:

Villa independiente con diseño dinámico y un estilo arquitectónico elegante e innovador.

Construido con un estándar muy alto y prestando atención al detalle.

Elegante concepto escandinavo.

Hall de entrada con aseo de invitados y escaleras.

Espacio habitable de planta abierta que se conecta perfectamente con las áreas exteriores a través de grandes ventanales de suelo a techo.

Cocina de diseño abierta y totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y vinoteca.

Comedor integrado.

En total hay 5 dormitorios y 5 baños.

En la planta superior hay 2 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño moderno y acceso a 2 amplias terrazas.

A la planta inferior se accede desde el exterior a través de un patio inglés.

Esta planta se divide en **3 dormitorios de invitados, 2 de ellos en suite, un espacio de oficina y una sala de TV/sala de relax.**

Suelos de gres claro de gran formato.

Aparcamiento privado para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

Calefacción por suelo radiante.

Chimenea moderna.

Sistema de sonido avanzado.

Barandillas de cristal alrededor de la terraza.

Armarios empotrados.

Ducha exterior.

Sistema de seguridad de última generación.



Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 531 m² 🏠 Construidos 455 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 157830

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



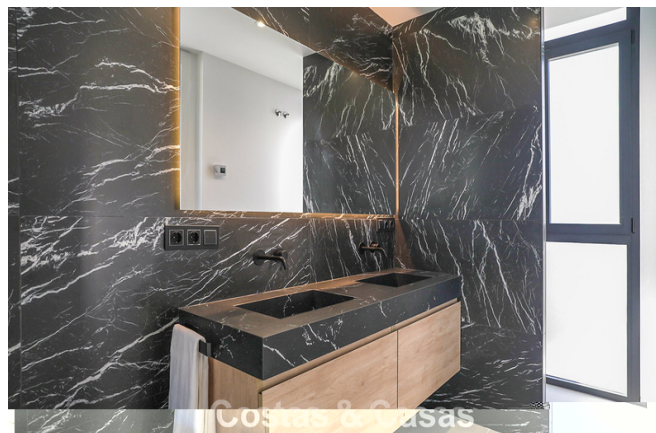
Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 531 m² 🏠 Construidos 455 m² 📏 - 🛏 5 🗺 5 # Ref. 157830

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



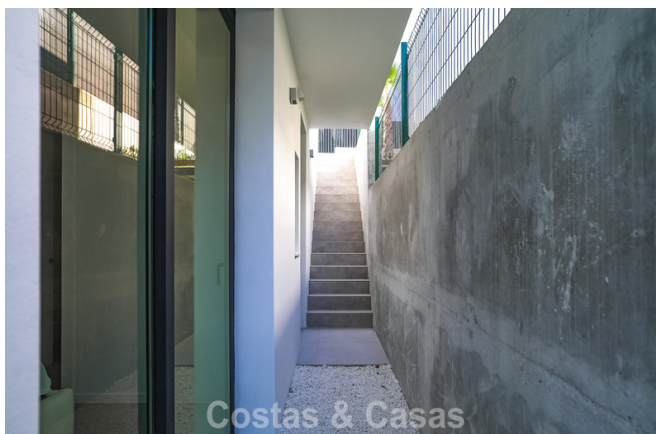
Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 531 m² 🏠 Construidos 455 m² 🚪 - 🛋️ 5 🛋️ 5 # Ref. 157830

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



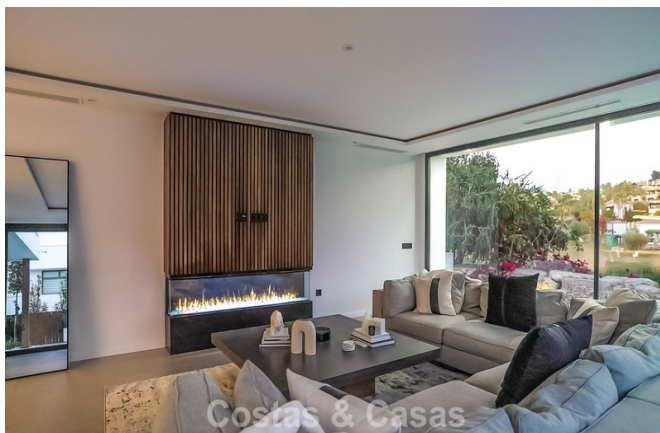
Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 531 m² 🏠 Construidos 455 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 157830

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 531 m² 🏠 Construidos 455 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 157830

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 531 m² 🏗️ Construidos 455 m² 📏 - 🛏️ 5 🚿 5 # Ref. 157830

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.