Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 531 m² | Construidos 455 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157830

1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporánea de nueva construcción en venta entre Marbella y Estepona

VENDIDA

DESTACADO

- illa de nueva construcción con estilo arquitectónico moderno.
- Primera línea de golf.
- A poca distancia de una hermosa casa club de golf con numerosas instalaciones.
- Acogedoras terrazas y piscina privada.
- Oficina en casa totalmente equipada.
- Distribución en planta abierta.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona tranquila en el campo de golf de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.
A poca distancia de una preciosa casa club con spa, gimnasio, piscina cubierta climatizada, piscina exterior, cancha de baloncesto, restaurantes, zona chill-out con chimenea y pistas de tenis.
A poca distancia de las mejores playas con acogedores restaurantes de playa y rodeado de los mejores campos de golf que ofrece la Costa del Sol.
A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 531m²
Superficie construida: 455m²
5 dormitorios
5 baños
3 plantas

General:

Parcela de esquina totalmente vallada, a la que se accede mediante un portón motorizado.
Jardín bien cuidado con césped.
La zona exterior ofrece amplias terrazas, una zona de barbacoa con comedor y zona de relax.
Piscina privada con sistema de agua salada.
Vistas pintorescas a los campos de golf.

Descripción:

Villa independiente con diseño dinámico y un estilo arquitectónico elegante e innovador.
Construido con un estándar muy alto y prestando atención al detalle.
Elegante concepto escandinavo.
Hall de entrada con aseo de invitados y escaleras.
Espacio habitable de planta abierta que se conecta perfectamente con las áreas exteriores a través de grandes ventanales de suelo a techo.
Cocina de diseño abierta y totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y vinoteca.
Comedor integrado.
En total hay 5 dormitorios y 5 baños.
En la planta superior hay 2 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño moderno y acceso a 2 amplias terrazas.
A la planta inferior se accede desde el exterior a través de un patio inglés.
Esta planta se divide en **3 dormitorios de invitados, 2 de ellos en suite, un espacio de oficina y una sala de TV/sala de relax.**
Suelos de gres claro de gran formato.
Aparcamiento privado para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Calefacción por suelo radiante.
Chimenea moderna.
Sistema de sonido avanzado.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.
Armarios empotrados.
Ducha exterior.
Sistema de seguridad de última generación.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 531 m² | Construidos 455 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157830

1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 531 m² | Construidos 455 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157830 | **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 531 m² | Construidos 455 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157830 | **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 531 m² | Construidos 455 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157830 | **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 531 m² | Construidos 455 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157830 | **1.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo moderna lista para entrar a vivir en venta junto al campo de golf en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 531 m² | Construidos 455 m² | - | 5 | 5 | Ref. 157830 | 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.