Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Ático dúplex contemporáneo en venta en un complejo en primera línea de playa con piscina privada entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 154 m² de terraza 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Apartamento moderno en venta con piscina privada entre Marbella y Estepona

## DESTACADO

- Ático dúplex.
- Complejo de playa cerrado con seguridad permanente y numerosas instalaciones.
- Múltiples terrazas y piscina privada.
- Vistas al mar.
- 4 dormitorios, 3 baños.
- Alto potencial de alquiler.

## LA UBICACIóN

Ubicación privilegiada en un **complejo en primera línea de playa** en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona centro.
**A poca distancia en bicicleta y a pie de Estepona** y de todo lo que este vibrante centro tiene para ofrecer.
A poca distancia del Kempinski y del Laguna Village Resort.
El complejo disfruta de **acceso directo a la playa y al hermoso paseo marítimo** con muchas opciones de restaurantes y tiendas cercanas.
**El complejo cuenta con 2 piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada con zona de relax, sauna, sala de fitness y pista de pádel cubierta.**
Instalaciones adicionales: recepción 24 horas, Wi-Fi en todas las zonas comunes y cámaras de seguridad.

## EL áTICO

## En cifras:

Superficie construida: 154m²
Terrazas: 83m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
2 plantas

## Descripción:

**Amplio ático dúplex de 2 plantas.**
Utilizando materiales y acabados de calidad.
**La piscina privada y el solárium están orientados al sur y ofrecen impresionantes vistas de Gibraltar y el mar Mediterráneo.**

Salón con chimenea y acceso directo a la amplia terraza.
Comedor integrado.
Cocina cerrada y totalmente equipada con lavadero.
4 dormitorios, 3 baños.
El dormitorio principal tiene su propio baño.
Trastero + 2 amplias plazas de aparcamiento incluidas.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Persianas motorizadas.
Armarios empotrados.
**Alto potencial de alquiler**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Ático dúplex contemporáneo en venta en un complejo en primera línea de playa con piscina privada entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 154 m² de terraza 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Ático dúplex contemporáneo en venta en un complejo en primera línea de playa con piscina privada entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 154 m² de terraza 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







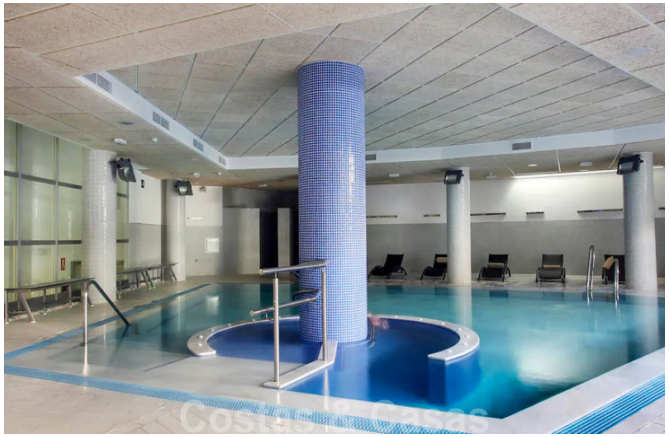

## Ático dúplex contemporáneo en venta en un complejo en primera línea de playa con piscina privada entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 154 m² de terraza 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



## Ático dúplex contemporáneo en venta en un complejo en primera línea de playa con piscina privada entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 154 m² de terraza 83 m² 4 3 Ref. 157878 **749.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.