Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lujoso ático en venta en un exclusivo complejo en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Complejo cerrado de lujo con amplias comodidades.
- 2 apartamentos unidos.
- Amplias terrazas.
- Hermosa vista panorámica al mar.
- Diseño de planta abierta.
- Alto potencial de alquiler.

LA UBICACIóN

Situado en una **posición elevada en la popular Nueva Andalucía**, a dos pasos de campos de golf de renombre como Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf y Aloha Golf, cada uno con una casa club.

Se pueden encontrar servicios en el cercano centro comercial de Nueva Andalucía o, un poco más lejos, en los grandes almacenes El Corte Inglés en Puerto Banús.
La famosa Milla de Oro, con muchas comodidades de lujo como los conocidos resorts de 5 estrellas de Marbella Club y Puente Romano, está a menos de 10 minutos en coche.

El complejo está cerrado y se beneficia de seguridad las **24 horas y cámaras CCTV, servicio de limpieza, conserjería y alquiler, jardines tropicales, 4 piscinas, incluida una piscina para niños y una piscina olímpica cubierta climatizada, spa y gimnasio, sala de reuniones para 8 personas. , club infantil y parque infantil, putting green de golf, bodega, restaurante, servicio de transporte y más.**

LA UBICACION

En cifras:

Superficie construida: 300m²
Terrazas: 100m²
4 dormitorios
4 baños
2 plantas

Descripcion:

Amplio ático dúplex compuesto por 2 unidades residenciales independientes.
Orientado al suroeste.
Vista panorámica hacia el mar Mediterráneo.
Un ascensor privado se abre directamente al ático.
Terraza descubierta y cubierta donde disfrutar del agradable clima mediterráneo durante todo el año.
Interior amplio y luminoso con diseño abierto.
Amplia sala de estar de planta abierta con salón y comedor.
Cocina blanca totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y barra desayunadora.
4 dormitorios, 4 baños.
2 master suites en la planta superior, cada una con baño privado, vestidor y acceso a la terraza.
Las ventanas correderas altas generan mucha luz natural y brindan acceso a la zona exterior.
Suelos de gres color crema de gran formato.
Cuarto de lavado.
2 plazas de aparcamiento privadas incluidas.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Persianas motorizadas.
Armarios empotrados.
Toldos en la terraza.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Precioso ático doble con vistas al mar en venta en un complejo de 5 estrellas en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 300 m² de terraza 100 m² 4 4 Ref. 157898 **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.