Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo modernista de una sola planta en venta cerca del centro de Estepona

VENDIDA

DESTACADO

- Cerca de todos los servicios.
- Todo se encuentra en una sola planta.
- Gran jardín con piscina privada.
- Mucha privacidad.
- Totalmente amueblada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Idealmente situada en una urbanización residencial de golf en la parte occidental de Estepona.
El centro histórico de Estepona está a sólo 5 minutos en coche.
A poca distancia en coche de la playa y de los servicios.
En las inmediaciones hay varios campos de golf y un importante club de golf a dos pasos.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.014m²
Superficie construida: 319m²
Terrazas: 139m²
Dormitorios: 4
Baños: 2
Aseo de invitados

General:

Parcela llana, completamente vallada por altos cipreses.
Cuidado jardín con césped bien cuidado.

Amplias zonas exteriores con partes abiertas y cubiertas, para disfrutar de forma óptima del clima mediterráneo durante todo el año.
Piscina privada.
Orientación sur.

Descripcion:

Villa independiente y contemporánea con una arquitectura moderna.
Utilizando materiales y acabados de calidad.
La villa ofrece una combinación incomparable de confort, lujo y sostenibilidad.
Interior muy luminoso y aireado.
Sala de estar de planta abierta con salón y comedor.
La cocina totalmente equipada tiene isla y está equipada con electrodomésticos de primera.
Las altas ventanas corredizas generan mucha luz natural y dan al acogedor espacio exterior.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 2 baños.
Trastero y lavadero.
Garaje interior para 1 coche.
Aparcamiento privado adicional para 2 coches.

Otras características:
Sistema aerotermia.
Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante.
Paneles solares.
Iluminación exterior.
Sistema de alarmas.
Toldos.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Elegante y moderna villa de lujo de una sola planta en venta en una zona de golf cerca del centro de Estepona

Estepona

Casa | Parcela 1014 m² | Construidos 319 m² | de terraza 139 m² | 4 | 2 | Ref. 157900 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.