



## Nuevo proyecto de venta de adosados sobre plano en un complejo de golf de cinco estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 530 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 365 m<sup>2</sup> 📏 - 🛋️ 3 🚿 3 # Ref. 158000-P2

🏠 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Nuevas viviendas en venta en prestigioso complejo de golf de la Costa del Sol

### DESTACADO

- Nuevas casas de golf sobre plano.
- Situadas en una urbanización doblemente cerrada con seguridad 24 horas y numerosos servicios de lujo.
- Fenomenales vistas al golf, al mar y a la montaña.
- Jardín privado con piscina privada.

### LA UBICACIÓN

Situadas en **uno de los complejos de golf más prestigiosos del mundo.**

Una nueva urbanización de 40.000 m<sup>2</sup> con 86 viviendas privadas de más de 300 m<sup>2</sup> diseñadas con un diseño clásico y elegante con materiales locales y carácter arquitectónico.

Se ha garantizado que cada casa disfrute de una hermosa vista del hermoso entorno y del mar desde casi todos los ángulos.

La comunidad tiene su propia casa club con instalaciones de spa que incluyen sauna, hammam, salas de masajes y vestuarios, una piscina interior climatizada de 25 metros, gimnasio equipado profesionalmente con equipos TechnoGym, salas de reuniones privadas y una gran piscina exterior con snack bar.

Algunas cifras sobre esta casa club:

Superficie total construida: 1.817 m<sup>2</sup>

Superficie del spa: 580 m<sup>2</sup>

Zona piscina cubierta: 491 m<sup>2</sup>

Área social: 494 m<sup>2</sup>

Loggia: 72 m<sup>2</sup>

Servicios adicionales: seguridad 24 horas, servicio completo de conserjería con servicios de alquiler y limpieza, mantenimiento de jardines y piscinas.

Además, los residentes del complejo de golf de 5 estrellas tienen acceso a los campos de golf, club de tenis y club de playa dentro del complejo.

A sólo unos minutos en coche de los servicios necesarios, incluyendo supermercados, restaurantes, bares y la playa.

### LAS CASAS

Hay 3 tipos de casas estilo pueblo y 2 tipos de villas. Describimos cada tipo en una página web separada.

## Casa tipo 2 – Estilo Pueblo

En cifras:  
Parcela: 306m<sup>2</sup> - 530m<sup>2</sup>  
Superficie construida: 365m<sup>2</sup>  
Piscina + jardín: 72m<sup>2</sup> - 335m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Aseo de invitados  
Precios: €2.600.000 - €2.750.000

## Descripción:

### **Nuevas casas adosadas y pareadas con un estilo de construcción encantador y bucólico.**

Cada propiedad tiene un jardín privado ajardinado, cerrado con bloques de pared, vallas y plantaciones.

**Gran piscina privada** de agua salada y amplias terrazas donde disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

**Se disfruta de vistas panorámicas de los campos de golf, el paisaje montañoso y el mar Mediterráneo en el horizonte.**

Hall de entrada con guardarropa y aseo de invitados.

El espacio habitable disfruta de una distribución abierta y altas estructuras de ventanas que permiten la entrada de mucha luz natural.

Cocina americana, equipada con electrodomésticos Siemens o similares de alta gama.

Lavadero.

Comedor integrado.

3 dormitorios, 3 baños.

Suelos de piedra natural en todas las zonas interiores y exteriores.

Trastero + 2 plazas de aparcamiento privado.

Otras características:

Aire acondicionado Daikin o equivalente para calor y frío.

**Calefacción por suelo radiante.**

Sistema de aerotermia para agua caliente.

Doble cristal.

Electrodomésticos de cocina marca Siemens o equivalente.

Puertas con paneles de roble macizo.

Armarios empotrados con tapa de roble de suelo a techo.

Sistema de seguridad y alarma.

Sistema de riego automático.

Entrega diciembre 2026.

***Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.***

***No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, ¡pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro excelente servicio!***



## Nuevo proyecto de venta de adosados sobre plano en un complejo de golf de cinco estrellas en la Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Casa  Parcela 530 m<sup>2</sup>  Construidos 365 m<sup>2</sup>  -  3  3  Ref. 158000-P2

 2.600.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.